

Obec Velké Orvište

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 10 / 2015



### O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNYCH POPLATKOCH NA ÚZEMÍ OBCE VELKÉ ORVIŠTE

Obec Velké Orvište v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“).

## I. časť ÚVODNÉ USTANOVENIA

### § 1

- (1) Toto VZN upravuje podrobné podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Veľké Orvište.
- (2) Obec Veľké Orvište (ďalej len „správca“) na svojom území ukladá tieto miestne dane:
  - a/ daň z nehnuteľností,
  - b/ daň za psa,
  - c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d/ daň za ubytovanie,
  - h/ daň za jadrové zariadenie.
- (3) Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 1 ods. 2 tohto VZN je kalendárny rok.

## II. časť MIESTNE DANE

### § 2

#### Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

### § 3

#### Daň z pozemkov

- (1) Daňovníkom dane je osoba, ktorá je uvedená v ustanovení § 5 zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).
- (2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Veľké Orvište v členení podľa § 6 ods. 1 až 7 zákona o miestnych daniach.
- (3) Správca dane na území celej obce Veľké Orvište určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu:
 

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,	<b>0,60 %</b> zo základu dane <b>0,9925 €/m<sup>2</sup>,</b>
b) trvalé trávne porasty	<b>0,00 €/m<sup>2</sup>,</b>
c) záhrady	<b>0,60 %</b> zo základu dane <b>1,85 €/m<sup>2</sup>,</b>
d) zastavané plochy a nádvorcia	<b>0,60 %</b> zo základu dane <b>1,85 €/m<sup>2</sup>,</b>

- e) lesné pozemky, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy  
**0,25 %** zo základu dane **0,9925 €/m<sup>2</sup>**,
- f) stavebné pozemky **0,375 %** zo základu dane **18,58 €/m<sup>2</sup>**,
- g) ostatné plochy, okrem stavebných pozemkov **0,60 %** zo základu dane **1,85 €/m<sup>2</sup>**,
- h) iná sadzba dane pre jednotlivé skupiny pozemkov, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania nevyhradeného nerastu (napr. rašelina, bahno, kameň), alebo sa na pozemku nachádza fotovoltaická elektrárň, transformačná stanica alebo predajný stánok  
**0,30 %** zo základu dane **18,58 €/m<sup>2</sup>**.

#### **§ 4** **Daň zo stavieb**

- (1) Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.
- (2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Veľké Orvište, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Ak bolo na stavbu vydané kolaudačné rozhodnutie, na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
- (3) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy vo výške:
- a) **0,10 €/m<sup>2</sup>** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe,
  - b) **0,07 €/m<sup>2</sup>** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby, využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c) **0,17 €/m<sup>2</sup>** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
  - d) **0,20 €/m<sup>2</sup>** za samostatne stojace garáže, stavby hromadných a podzemných garáží.
  - e) **0,33 €/m<sup>2</sup>** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavebníctvu, využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - f) **1,00 €/m<sup>2</sup>** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu,
  - g) **0,27 €/m<sup>2</sup>** za ostatné stavby.
- (4) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie **0,03 €/m<sup>2</sup>**, okrem prvého nadzemného podlažia.

#### **§ 5** **Daň z bytov**

- (1) Daňovníkom dane z bytov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 13 zákona o miestnych daniach.

- (2) Predmetom dane z bytov v bytovom dome na území obce Veľké Orvište, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzickej osoby alebo právnickej osoby, sú byty a nebytové priestory.
- (3) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.
- (4) Ročná sadzba dane z bytov je **0,10 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

## § 6

### Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov oslobodzuje:
  - a) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály, stožiare rozvodu el. energie, stĺpy telekomunikačného vedenia, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov,
  - b) pozemky, funkčne spojené so stavbami, slúžiacimi verejnej doprave.
- (2) Správca dane ustanovuje, že občanom, ktorí sú držiteľmi preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, znižuje daň zo stavieb a bytov o 50 %.
- (3) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 31. marca bežného zdaňovacieho obdobia. Daň vyrubená fyzickej osobe nad **33,19 €** môže byť splatná v dvoch rovnakých splátkach, 1. splátka je splatná do 31. marca, 2. splátka do 30. septembra bežného roka.

## § 7

### Daň za psa

- (1) Daňovníkom dane za psa je osoba uvedená v § 23 zákona o miestnych daniach.
- (2) Správca dane určuje sadzbu dane **5 €** za jedného psa a kalendárny rok.

## § 8

### Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva je osoba uvedená v § 31 zákona o miestnych daniach.
- (2) Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Veľké Orvište.
- (3) Správca dane určuje sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva **0,07 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.
- (4) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva Obecnému úradu vo Veľkom Orvišti najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- (5) Miestnu daň obec vyrubí rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

## § 9 Daň za ubytovanie

- (1) Daňovníkom dane za ubytovanie je osoba uvedená v § 38 zákona o miestnych daniach.
- (2) Správca dane na území obce Veľké Orvište určuje sadzbu dane za ubytovanie **0,10 €** na osobu a prenocovanie.
- (3) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v "knihe ubytovaných". Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti a v eurách. O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.
- (4) Daň prevádzkovateľ odvádza obecnému úradu v lehote do 31. marca bežného roka za predchádzajúci rok nasledovným spôsobom:
  - a) v hotovosti do pokladne správcu dane,
  - b) bezhotovostne na účet správcu dane (IBAN: SK13 0200 0000 0000 25420212).

## § 10 Daň za jadrové zariadenie

- (1) Daňovníkom dane za jadrové zariadenie je prevádzkovateľ jadrového zariadenia.
- (2) Územie správcu dane je zaradené na základe rozhodnutia Úradu jadrového dozoru SR č. 355/2007 zo dňa 2.11.2007, ktorým schválil oblasť ohrozenia pre jadrové zariadenie Slovenské elektrárne a.s., EBO V-2, ako územie v tvare kruhu o polomere 21 km so stredom vo ventilačnom komíne pri Hlavnom výrobnom bloku JE V-2, nad 1/3 polomeru ohrozenia so vzdialenosťou nad 10 km od stredu oblasti ohrozenia. Zastavané územie obce sa nachádza v pásme 3 nad 2/3 polomeru ohrozenia.
- (3) Výmera katastrálneho územia správcu dane je 3839341 m<sup>2</sup>. Sadzba dane je **0,0006 €** za m<sup>2</sup>.
- (4) Oznamovaciu povinnosť si daňovník splní písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad vo Veľkom Orvišti. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje : identifikačné údaje daňovníka, meno alebo názov prevádzkovateľa, IČO, DIČ, sídlo alebo adresu prevádzkovateľa, číslo povolenia na prevádzku jadrového zariadenia, vydaného – kedy a kto povolenie vydal, identifikáciu jadrového zariadenia ako názov jadrového zariadenia, sídlo alebo umiestnenie, počet reaktorov, deň začatia skúšobnej prevádzky, oznámenie o dobe prevádzky a výrobe elektrickej energie za uplynulý rok za každý reaktor a jadrové zariadenie samostatne.
- (5) Ak je daňovníkov v jednej oblasti ohrozenia jadrovým zariadením niekoľko, správca dane vyrubí pomernú časť dane za jadrové zariadenie každému daňovníkovi. Pomerná časť dane za jadrové zariadenie sa určí ako podiel dane pripadajúci na jednotlivých daňovníkov.

## III. časť MIESTNE POPLATKY

### § 11 Poplatky za nakladanie s odpadmi

- (1) Miestny poplatok za nakladanie s odpadmi (zmesový komunálny odpad, triedený zber komunálneho odpadu, biologicky rozložiteľný komunálny odpad, nedôsledne triedený zbieraný komunálny odpad, drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín) sa platí za odpady, ktoré vznikajú na území obce Veľké Orvište.

- (2) Správu poplatku vykonáva obec Veľké Orvište a poplatok je príjmom rozpočtu obce.
- (3) Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady platí poplatník. Poplatníkom je osoba uvedená v § 77 zákona o miestnych daniach.
- (4) Správca poplatku určuje poplatok za komunálne odpady vo výške **0,0547 €** za osobu a kalendárny deň (**19,96 €** osoba/rok).
- (5) Správca poplatku na území celej obce Veľké Orvište určuje poplatok za drobné stavebné odpady bez obsahu škodlivín vo výške **0,02 €** za kilogram tohto odpadu.
- (6) Správca poplatku ďalej určuje:
- a) šesť a viacčlenná domácnosť má nárok na druhú smetnú nádobu bez poplatku,
  - b) menej ako šesť členná domácnosť s dvomi smetnými nádobami zaplatí za druhú smetnú nádobu poplatok vo výške **20 €** za kalendárny rok,
  - c) frekvencia vývozu smetných nádob je jedenkrát za obdobie 2 týždňov,
  - d) poplatok za komunálny odpad sa vyrubuje na obdobie jedného kalendárneho roka.
- (7) Poplatok pre fyzické a právnické osoby je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. Poplatok je možné uhradiť bezhotovostným prevodom z účtu v banke na účet správcu poplatku vedený vo VÚB a. s. pobočka Piešťany, (IBAN: SK13 0200 0000 0000 25420212), poštovou poukážkou na uvedený účet správcu poplatku alebo v hotovosti pri platbách do **331,94 €** poverenému zamestnancovi správcu poplatku.
- (8) Správca poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiaval na území obce, na základe nasledovných podkladov:  
potvrdenie o pobyte v zahraničí, vízum, pracovná zmluva, potvrdenie o štúdiu, ubytovaní v internáte, ubytovni, zmluva o prenájme ubytovania, potvrdenie o vojenskej službe potvrdenie o výkone väzby alebo trestu odňatia slobody.  
Žiadosť o zníženie poplatku treba predložiť najneskôr do 31. januára kalendárneho roka.
- (9) Správca poplatku vráti poplatníkovi pomernú časť preplatku rozhodnutím do 30 dní odo dňa doručenia dodatočného platobného výmeru alebo odo dňa zistenia tejto skutočnosti, najneskôr však 60 dní od skončenia správcom určeného obdobia, za ktoré bol poplatok uhradený. Správca nie je povinný vrátiť preplatok nižší ako **3 €**.

## § 12

### Záverečné ustanovenia

- (1) Ak v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
- (2) Návrh VZN č. 10/2015 o miestnych daniach a miestnych poplatkoch vyvesený na Úradnej tabuli Obecného úradu Veľké Orvište od 28.11.2015.
- (3) VZN č. 10/2015 o miestnych daniach a miestnych poplatkoch zrušuje VZN č. 2/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) VZN č. 10/2015 o miestnych daniach a miestnych poplatkoch bolo schválené dňa 14.12.2015 uznesením č. 89/2015 a nadobúda účinnosť 01.01.2016.

**Návrh VZN:**

- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: **28.11.2015**

- zverejnený na internetovej adrese obce dňa: **28.11.2015**

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane): **10.12.2015**

Doručené pripomienky (počet): **žiadne**

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: **14.12.2015**

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa: **14.12.2015**

**VZN:**

**VZN schválené** OcZ vo Veľkom Orvišti dňa 14.12.2015 pod uznesením OcZ č. : **89 /2015**

**VZN vyvesené** na úradnej tabuli obce Veľké Orvište dňa: **15.12.2015**

**VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2016**

Vyvesené: **15.12.2015**

Zvesené: **14.02.2016**

Vo Veľkom Orvišti dňa 14.12..2015.

**Pavol Paulovič**  
starosta obce

