

Obec Velké Orvište

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 5 / 2015



O ÚDRŽBE A OCHRANE ZELENE V OBCI VELKÉ ORVIŠTE

Obec Velké Orvište v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe ustanovenia § 69 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“) vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“).

§ 1

Úvodné ustanovenia

1. Účelom tohto VZN je vymedzenie podmienok pre udržiavanie, výsadbu a ochranu verejnej zelene na území obce Veľké Orvište (ďalej len „obec“).
2. Toto nariadenie vymedzuje:
 - a) zásady a postupy pri výsadbe, udržiavaní a ochrane verejnej zelene,
 - b) práva a povinnosti fyzických a právnických osôb vo veci ochrany verejnej zelene.
3. Všetky činnosti, zásady a postupy súvisiace s výsadbou, údržbou a ochranou verejnej zelene musia byť v súlade s platným územným plánom a ostatnými záväznými dokumentmi obce.

§ 2

Vymedzenie základných pojmov

1. Zeleň podľa tohto nariadenia sú stromy, kry a byliny rastúce v prirodzenom alebo architektonicky upravenom prostredí na pozemkoch a ich častiach ako plošné útvary alebo ako solitéry. Súčasťou tejto zelene sú aj konštrukčné prvky, napr. opory, držiaky, konštrukcie na vedenie rastlín.
2. Verejnou zeleňou sa rozumie plocha zelene vo vlastníctve a v oprávnenom užívaní obce. Jedná sa predovšetkým o sprievodnú zeleň miestnych komunikácií a ďalšie.
3. Vyhradenou zeleňou sa rozumie verejná zeleň, ktorej užívanie je obmedzené časom alebo druhom návštevníkov. Jedná sa predovšetkým o cintorín, školské plochy, športové plochy a iné.
4. Súkromná zeleň sú plochy zelene vo vlastníctve fyzických a právnických osôb.
5. Oprávneným užívateľom pozemku pre účely tohto nariadenia sa rozumie fyzická alebo právnická osoba, ktorá užíva pozemok na základe platných právnych predpisov, najmä na základe zmlúv a na základe rozhodnutí orgánov verejnej správy.
6. Spravovateľ verejnej zelene je právnická alebo fyzická osoba oprávnená podnikat', s ktorou má obec uzatvorený zmluvný vzťah na poskytovanie služieb v oblasti starostlivosti o verejnú zeleň na území obce.
7. Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, najmä cesty, miestne komunikácie, chodníky, námestie, trhovisko a verejná zeleň. Verejným priestranstvom nie sú pozemky, ktoré obec prenajala. V sporných veciach je oprávnená rozhodnúť obec, či ide o verejné priestranstvo.

§ 3

Správa zelene

1. Správu zelene vykonáva jej vlastník, prípadne oprávnený užívateľ.
2. Správu verejnej zelene vykonáva obec (ďalej len „správca“) prostredníctvom oprávnených zamestnancov.
3. Správa verejnej zelene na území obce zahŕňa:
 - a) evidovanie, vyhodnocovanie a aktualizovanie údajov o stave verejnej zelene,

- b) kontrolovanie výkonu prác spravovateľov na plochách verejnej zelene,
- c) vypracovávanie podkladov pre rozpočet obce,
- d) vydávanie súhlasu vlastníka alebo oprávneného užívateľa pozemku k výrubom drevín v súlade s platnými právnymi predpismi,
- e) spoluprácu s orgánmi ochrany prírody, štátnej správy, organizáciami, spravovateľmi plôch zelene a obyvateľmi obce,
- f) povoľovanie zásahov do verejnej zelene.

§ 4 Údržba zelene

1. Údržba verejnej zelene je jej nepretržité udržiavanie v dobrom kondičnom a zdravotnom stave tak, aby mohla plniť funkcie podľa svojho umiestnenia v urbanizovanom prostredí alebo vo voľnej krajine.
2. Verejná zeleň musí byť udržiavaná a zveľaďovaná podľa ekologických, urbanistických, estetických, biotechnických a bezpečnostných zásad. Plánovitá a pravidelná údržba verejnej zelene musí vytvárať vhodné podmienky pre optimálny rast a vývoj zelene.
3. Správca vykonáva údržbu verejnej zelene prostredníctvom zamestnancov a spravovateľov zelene, pritom zabezpečuje:
 - a) údržbu plôch verejnej zelene v takom zdravotnom a estetickom stave, ktorý nenarúša celkový vzhľad urbanizovaného prostredia,
 - b) výkon technických a záhradníckych činností súvisiacich s výsadbou, ošetrovaním a ochranou všetkých prvkov a plôch verejnej zelene,
 - c) údržbu plôch verejnej zelene v súlade s platným územno-plánovacím podkladom tak, aby bol zachovaný charakter realizovanej výsadby – to znamená pravidelnú údržbu zabezpečujúcu požadovanú veľkosť a tvar korún stromov, krov, živých plotov, záhonov,
 - d) dosadbu rastlín v prípade ich úhynu,
 - e) údržbu veľkosti a tvaru zelene tak, aby nepresahovala na susediace pozemky a bol zabezpečený dostatočný rozhľadový trojuholník na miestnych komunikáciách,
 - f) údržbu zelene, tak aby nebránila prechodu chodcov po chodníkoch, neohrozovala bezpečnosť cestnej premávky a nezasahovala do nadzemných vedení,
 - g) údržbu plôch zelene v takom stave, aby nedochádzalo k šíreniu burín a invázných rastlín.
4. V rámci zabezpečenia údržby plôch verejnej zelene je vlastníkom alebo oprávneným užívateľom pozemku priamo príslušného k verejnemu priestranstvu povinný:
 - a) udržiavať plochy zelene v takom zdravotnom a estetickom stave, ktorý nenarúša celkový vzhľad susediaceho verejného priestranstva a neohrozuje ho,
 - b) udržiavať veľkosť a tvar zelene na svojom pozemku tak, aby nepresahovala do susediacich verejných priestranstiev a bol zabezpečený dostatočný rozhľadový trojuholník na miestnych komunikáciách,
 - c) udržiavať zeleň tak, aby nebránila prechodu chodcov po chodníkoch, neohrozovala bezpečnosť cestnej premávky a nezasahovala do nadzemných vedení,
 - d) udržiavať čistotu na svojom pozemku tak, aby nedochádzalo k zanášaniam nečistôt na plochy verejnej zelene,
 - e) udržiavať pozemky v takom stave, aby nedochádzalo k šíreniu burín a invázných rastlín na susediace plochy verejnej zelene.

§ 5 Výsadba zelene

1. Výsadbu na plochách verejnej zelene zabezpečuje správca podľa platného územného plánu, územno-plánovacej dokumentácie a ostatných záväzných dokumentov obce.
2. Na plochách verejnej zelene nie je dovolené vysádzať rastliny bez súhlasu správcu.
3. Fyzická alebo právnická osoba, ktorá má záujem o výsadbu rastlín na plochách verejnej zelene, je povinná rešpektovať podmienky správcu v písomnom súhlase.
4. Správca rozhoduje o všetkých rastlinách vysadených na verejnom priestranstve, o ich odstránení a úprave.

§ 6 Výrub drevín

1. Na výrub drevín sa vyžaduje súhlas obce ako príslušného orgánu ochrany prírody, ak toto VZN a zákon o ochrane prírody a krajiny neustanovuje inak.
2. Súhlas na výrub drevín a povinnosť uskutočnenia primeranej náhradnej výsadby vydáva obec na základe žiadosti fyzickej alebo právnickej osoby. Súhlas na výrub drevín sa môže v odôvodnených prípadoch vydať len po posúdení ekologických a estetických funkcií dreviny a jej vplyvov na zdravie človeka a so súhlasom vlastníka alebo správcu, prípadne nájomcu, ak mu takéto oprávnenie vyplýva z nájomnej zmluvy pozemku, na ktorom dreviny rastú, ak žiadateľom nie je jeho vlastník (správca, nájomca).
3. Žiadosť o vydanie súhlasu na výrub dreviny obsahuje:
 - a) meno, priezvisko a trvalý pobyt alebo názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania žiadateľa,
 - b) katastrálne územie, parcelné číslo a druh pozemku, na ktorom drevina rastie, doklady ako list vlastníctva a kópiu katastrálnej mapy alebo iný doklad so zakreslením drevín, umožňujúci ich identifikáciu v teréne,
 - c) súhlas vlastníka (spoluvlastníkov), správcu, prípadne nájomcu (ak mu takéto oprávnenie vyplýva z nájomnej zmluvy) pozemku s výrubom dreviny (drevín). Súhlas je potrebný v prípade, ak žiadateľ nie je vlastníkom (správcom, nájomcom) pozemku, na ktorom drevina (dreviny) rastú alebo je jeho spoluvlastníkom,
 - d) špecifikáciu dreviny, ktorá sa má vyrúbať, najmä jej druh, počet, zdravotný stav, obvod kmeňa meraný vo výške 130 cm nad zemou alebo tesne pod miestom jeho rozkonárenia, ak túto výšku nedosahuje, alebo výmeru krovitého porastu,
 - e) odôvodnenie žiadosti.
4. Stromy určené na výrub, ktoré rastú mimo zastavaného územia obce, sa na kmeni vo výške 130 cm nad zemou vyznačia zreteľným odtlačkom.
6. Krovité porasty určené na výrub sa vyznačia plošne a nezameniteľným spôsobom.
7. Výrub dreviny podľa ods. 1 možno vykonať len po jej predchádzajúcom vyznačení a po právoplatnosti súhlasu obce na výrub drevín, ktorým je vykonávateľ povinný sa na požiadanie preukázať.
8. Súhlas na výrub dreviny sa nevyžaduje:
 - a) na stromy s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, a krovité porasty s výmerou do 10 m²,

- b) na stromy s obvodom kmeňa do 80 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, ak rastú v súkromných záhradách a záhradkárskych osadách,
 - c) pri obnove produkčných ovocných drevín, ak sa výsadba nových ovocných drevín uskutoční do 18 mesiacov odo dňa výrubu,
 - d) pri bezprostrednom ohrození zdravia alebo života človeka alebo značnej škody na majetku,
 - e) ak oprávnenie alebo povinnosť výrubu vyplýva z osobitných predpisov,
 - f) ak je výrub preukázateľne nevyhnutný na zabezpečenie starostlivosti o osobitne chránenú časť prírody a krajiny a ak výrub vykonáva alebo obstaráva organizácia ochrany prírody.
9. Ustanovenie odseku 8 písm. a) sa nepoužije v prípade, ak sa drevina nachádza na cintoríne alebo ako súčasť verejnej zelene.
10. Ten, kto z dôvodov uvedených v odseku 8 písm. b) a c) drevinu vyrúbal, je povinný túto skutočnosť písomne oznámiť a zároveň preukázať splnenie podmienok na výrub drevín orgánu ochrany prírody najneskôr do piatich dní od uskutočnenia výrubu.
11. Ten, kto chce z dôvodu uvedeného v odseku 8 písm. d) vyrúbať drevinu, je povinný túto skutočnosť písomne oznámiť orgánu ochrany prírody najmenej 15 dní pred uskutočnením výrubu.

§ 7

Ochrana verejnej zelene a jej užívanie

1. Ochrana verejnej zelene je komplexná činnosť zameraná na udržanie jej ekologických a estetických funkcií v okolitom priestore obce, v prírode a krajine a na predchádzanie jej neodôvodneného odstraňovania. Cieľom ochrany zelene je predchádzať a obmedzovať zásahy, ktoré ohrozujú, poškodzujú alebo ničia stav a podmienky rastu a vývoja zelene.
2. Verejnú zeleň je možné užívať primeraným spôsobom.
3. Pri užívaní verejnej zelene je povinnosťou osôb zachovávať poriadok a čistotu a vyvarovať sa všetkého, čo by viedlo k jej poškodeniu alebo k narušeniu či ohrozeniu účelu, ktorému verejná zeleň slúži.
4. Dočasné využitie existujúcich plôch verejnej zelene a plôch určených pre verejnú zeleň musí byť v súlade s ich perspektívnou funkciou a týmto využitím nesmú byť znehodnocované.
5. Na plochách verejnej zelene sa zakazuje:
 - a) odcudzovať, ničiť, trhať, lámať, svojvoľne orezávať alebo inak poškodzovať všetky vývojové štádiá rastlín (bylín a drevín),
 - b) akýmkoľvek spôsobom znečisťovať trávniky, záhony a ostatné plochy verejnej zelene,
 - c) bez platného povolenia obce vykonávať výkopové práce, uskladňovať (aj dočasne) stavebný materiál, umiestňovať reklamné zariadenia, exteriérové sedenia, prípadne iné zariadenia na verejnej zeleni,
 - d) užívať verejnú zeleň na účely, ktoré nevhodne vplývajú na jej prirodzené funkcie, ohrozujú jej životaschopnosť a zdravotný stav, napr. vešanie a pripevňovanie akýchkoľvek predmetov a zariadení na dreviny, zastavenie, státie a jazda motorových vozidiel na plochách verejnej zelene s výnimkou vozidiel a techniky zabezpečujúcej údržbu verejnej zelene, atď.,
 - e) zakladať ohne, táboriť a využívať plochy verejnej zelene na nocovanie, okrem tej plochy verejnej zelene, ktorú na niektorý z účelov správca určí.

6. Pri prácach (napr. stavebných a iných) prebiehajúcich v blízkosti drevín je osoba vykonávajúca tieto práce povinná zabezpečiť ochranu existujúcich drevín v dosahu prác pred mechanickým poškodením a pred pojazdom koreňového systému mechanizmami a vozidlami.
7. Počas výkonu prác nesmie byť koreňový systém stromov pod korunou zaťažený výkopovou zemínou alebo stavebným materiálom. Výkopová zemina musí byť ukladaná mimo koreňovú zónu stromov, tzn. za vonkajšiu líniu koruny.
8. Pokiaľ sa pracovné mechanizmy dostanú do bezprostrednej blízkosti drevín, je ich nutné zabezpečiť pred mechanickým poškodením obalením jutovinou, debnením, vyviazaním konárov alebo iným spôsobom zabraňujúcim možnému poškodeniu.
9. Počas výkopových prác musí byť výkopová ryha vedená minimálne 1,5 m od kmeňa dreviny a korene stromov o priemere väčšom ako 3 cm nesmú byť prerušené. Pokiaľ dôjde k ich prerušeniu v letnom období, je nutné ich chrániť pred vysychaním zakrytím nasiakavou tkaninou. Tkanina musí byť neustále udržiavaná vo vlhkom stave.
10. Pokiaľ dôjde počas prác k akémukoľvek poškodeniu dreviny, je stavebník povinný zabezpečiť jej odborné ošetrenie fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať takúto činnosť.
11. Parkovanie motorových vozidiel pod drevinami, ktoré sú súčasťou verejnej zelene, je možné len na vlastnú zodpovednosť majiteľa motorového vozidla.

§ 8 Kontrola a sankcie

1. Kontrolnú činnosť nad dodržiavaním tohto VZN na území obce vykonávajú:
 - a) starosta obce,
 - b) hlavný kontrolór obce,
 - c) predseda príslušnej komisie,
 - d) poslanci obecného zastupiteľstva v rozsahu svojich právomocí daných zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
2. Na konanie o priestupkoch sa vzťahuje zákon č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o priestupkoch“).
3. V zmysle § 45 ods. 1 zákona o priestupkoch sa priestupku na úseku ochrany životného prostredia dopustí ten, kto porušením všeobecne záväzných právnych predpisov o ochrane životného prostredia iným spôsobom, než ako vyplýva z ustanovení § 21 až 44, zhorší životné prostredie.
4. Za priestupok podľa § 45 ods.1 zákona o priestupkoch môžu príslušné orgány uložiť pokutu až do výšky 99 eur.
5. V rámci blokového konania môžu príslušné orgány uložiť pokutu až do výšky 33 eur.
6. Za porušenie ustanovení tohto nariadenia môže obec v zmysle § 13 ods. 9 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uložiť právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie pokutu do výšky 6 638 eur.

§ 9**Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Škodu spôsobenú na zeleni je povinný nahradiť každý, kto škodu spôsobil, bez ohľadu na to, či ju spôsobila fyzická alebo právnická osoba. Ak škodu spôsobila maloletá alebo mladistvá osoba, povinnosť nahradiť škodu vzniká jej zákonnému zástupcovi. Za škody spôsobené zvieratami zodpovedajú ich majitelia alebo tí, ktorí majú zvieratá v opatere.
2. VZN obce Veľké Orvište č. 5/2015 o údržbe a ochrane zelene v obci Veľké Orvište schválilo obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 27.04.2015 uznesením č. 18/2015.
3. Toto VZN obce Veľké Orvište č. 5/2015 nadobúda účinnosť dňa 15.05.2015.
4. Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje obecné zastupiteľstvo obce Veľké Orvište.

Návrh VZN:

- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 13.04.2015
- zverejnený na internetovej adrese obce dňa : 13.04.2015

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane): 27.04.2015

Doručené pripomienky (počet) : žiadne

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: 27.04.2015

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa 27.04.2015

VZN schválené OcZ vo Veľkom Orvišti dňa 27.04.2015 pod č. : 18/2015

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Veľké Orvište dňa : 27.04.2015

VZN nadobúda účinnosť dňom 15.05.2015

Vyvesené: 28.04.2015

Zvesené: 13.05.2015

Vo Veľkom Orvišti dňa 28.04.2015.

Pavol Paulovič
starosta obce

