



# Obecný úrad **Velké Orvište**

Hlavná 17, 922 01 Velké Orvište, tel. 033 /7746164, tel/fax 033 /7746126

---

## Z á p i s n i c a

z 27. zasadania Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Orvišti konaného dňa 29.05.2009

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

### P r o g r a m:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Program rokovania
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Prezentácia zámeru výstavby bytových domov
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Uznesenie
9. Záver

### 1. Otvorenie:

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /OcZ/ otvoril a viedol starosta obce. Skonštatoval, že je prítomných 6 poslancov, takže OcZ je uznášania schopné.

### 2. Program rokovania:

Starosta obce predložil program rokovania. OcZ súhlasilo s predloženým programom bez zmien.

### 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice :

Za zapisovateľa zápisnice určil starosta obce Ing. Alenu Borovskú, za overovateľov zápisnice pani Ing. Andreu Borisovú a pani Margitu Knapcovú.

### 4. Kontrola plnenia uznesení :

Uznesenia z 26. zasadnutia OcZ boli splnené.

### 5. Prezentácia zámeru výstavby bytových domov

Prezentáciu výstavby dvoch bytových domov po 19 bytov predložil Ing. Bc. Peter Ošváth, konateľ spoločnosti West Holding. Výstavbu plánuje na pozemku o rozmeroch asi 18 000 m<sup>2</sup>. Územný plán obce v danej lokalite umožňuje výstavbu bytoviek, jedná sa o 2 dvojpodlažné jednotky. Dobu výstavby predpokladá na 1,5 roka.

- Starosta obce upozornil, že na budúce stavenisko nie je možný prístup po Mlynskej ani po Športovej ulice, pretože miestne komunikácie nie sú dimenzované na predpokladané zaťaženie počas výstavby. Preto je potrebné zvážiť prístupovú cestu navrhnutú v územnom pláne. Ďalej uviedol, že je možná aj iná lokalita na výstavbu bytových domov, v územnom pláne označená ako lokalita „3“.
- Zástupca starostu upozornil, že je potrebné zistiť, či plyn, elektrina a voda sú dimenzované aj na napojenie uvažovaných bytoviek.

## 9. Rôzne

- a) Starosta obce predložil návrh na odkúpenie časti parcely č. 525/24 o výmere 15 m<sup>2</sup>, ktorá je potrebná pri výstavbe chodníka na Topoľové. Vlastníkom parcely je p. Július Fábry a manž. Starosta informoval poslancov, že p. Fábry navrhuje cenu 265 € pričom obec bude hradíť aj správne poplatky súvisiace s prevodom pozemku. Poslanci OcZ súhlasili s navrhovaným riešením.
- b) Starosta obce informoval o potrebe maliarskych a ďalších prác, ktoré vyplynuli z kontroly hygienika v materskej škole a v školskej jedálni. Náklady na túto realizáciu predstavujú čiastku 1.700 € Pretože s touto položkou sa v rozpočte neuvažovalo, starosta navrhol, aby uvedené náklady boli kryté z príjmu za predaj pozemkov pánom Staškovi a Rohárovi, ktoré odsúhlasilo obecné zastupiteľstvo v minulom roku. Poslanci OcZ súhlasili s návrhom.
- c) Starosta obce predložil žiadosť firmy Ekonomy D s.r.o., ktorá si chce prenajať jednu miestnosť na poschodí obecného úradu za prenájom 100 € štvrťročne. Poslanci OcZ súhlasili s predloženým návrhom.
- d) Starosta obce predložil žiadosť pani Markovej o zmenu otváracích hodín počas hodov nasledovne: piatok 22,00 – 02,00 hod., sobota 22,00 – 24,00 hod., nedeľa 22,00 – 24,00 hod. Poslanci OcZ súhlasili so žiadosťou.
- e) Starosta obce predložil žiadosť Ing. Stanislava Šišku o zjednanie nápravy na susediacom pozemku, ktorý nie je obrábaný 15 – 20 rokov, je značne zaburinený, množia sa tu škodcovia. Žiada, aby obec zaviazala vlastníka nehnuteľnosti na zjednanie nápravy. Situáciu prešetrí komisia životného prostredia.
- f) Starosta obce informoval, že sa zúčastnil protestného zhromaždenia starostov ZMO regiónu JE Jaslovské Bohunice pred Úradom vlády SR. Starostovia odovzdali na Úrad vlády petíciu, v ktorej žiadajú urýchlené vyriešenie zákonnej dane za jadrové zariadenia, ktoré sa vlečie už dva roky.
- g) Starosta obce informoval, že 11.5.2009 navštívil našu obec poslanec Národnej rady SR JUDr. Eduard Kukan. Na prijatí p. Kukana sa zúčastnili aj zástupca starostu Ing. Jaroslav Maco a poslankyňa p. Magdaléna Straková. Pán Kukan poslal následne ďakovný mail za srdečné privítanie v našej obci.
- h) Starosta obce zhodnotil otvorenie multifunkčného ihriska. Informoval, že p. premiér sa nezúčastnil otvorenia z dôvodu, že v daný deň sa otváralo ešte ďalších 5 ihrísk a keďže na východnom Slovensku robili súčasne aj kampaň pred voľbami do Európskeho parlamentu, prednosť dostala obec z tohto regiónu. Boli sme informovaní, že z poverenia premiéra nás v najbližšom čase dodatočne navštívi p. JUDr. Renáta Zmajkovičová, poslankyňa NR SR. Akcia bola vydarená, zúčastnili sa jej viacerí pozvaní hostia a mnohí obyvatelia obce.
- i) Pani Borovská predložila poslancom OcZ „Upozornenie prokurátora“ pri ukladaní miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Po prerokovaní VZN o komunálnom odpade poslanci navrhli prepracovanie schváleného VZN tak, aby bol dôsledne dodržaný zákon č. 582/2004 Z.z. a tiež dbať na to, aby platobné výmery obsahovali všetky náležitosti.
- j) Starosta ďakuje:
  - pani Stankovičovej, pani Strakovej, pani Bolečkovej a p. Hošťákovi za úpravu verejného priestranstva v osobnom voľne,
  - pánovi Jaroslavovi Vavrincovi za zodpovedné vykonávanie práce správcu športového areálu,
  - všetkým občanom, ktorí sa podieľali na príprave a organizovaní otvorenia viacúčelového ihriska

## 10. Diskusia

- a) Pán Peter Vavrínek navrhol upozorniť pána Rohára a Staška na pokosenie buriny na pozemku, ktorý je v ich vlastníctve a na drvenie konárov, ktoré sú uskladnené pri ihrisku. OcÚ upozorní vlastníkov pozemku, drvenie konárov bude vykonané začiatkom júna, drevná štiepka bude použitá na vyvýšenine pri rybníku.
- b) Pani Eva Folajtárová sa informovala na prevádzkový poriadok multifunkčného ihriska. Starosta odpovedal, že prevádzkový poriadok je na obecnom úrade, u správcu športového areálu a bude vyvesený aj na viacúčelovom ihrisku.

- c) Pani Ing. Andrea Borisová upozornila na žľaby na ceste v časti Topoľové, ktoré sú pre autá ťažko prejazdné, bolo by potrebné ich prekryť mriežkou. Starosta zistí, ako boli prechody cez žľaby riešené v stavebnom projekte.
- d) Pani Magdaléna Straková informovala o oslavách MDD, ktoré sa uskutočnia na miestnom rybníku a na futbalovom ihrisku. Pozvala všetkých na oslavy.
- e) Pani Margita Knapcová požiadala o odstránenie nábytku z chodby polyfunkčnej budovy a o zájazde dôchodcov do Podhájskej, ktoré by sa malo uskutočniť koncom júna.
- f) Pani Eva Folajárová sa informovala o vstupenkách na futbal. Starosta vysvetlil, ako je zabezpečená kontrola predaj vstupeniiek.
- g) Starosta obce informoval o dokončení žiadosti na dotáciu z Programu rozvoja vidieka na realizáciu projektu „Rekonštrukcia miestnych komunikácií Veľké Orvište“. Projekt bude v najbližších dňoch odovzdaný na Ministerstvo pôdohospodárstva SR.

## **11. Uznesenie**

Uznesenie tvorí samostatnú časť zápisnice.

## **12. Záver**

Na záver starosta poďakoval prítomným za aktivitu a 27. rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Ing. Alena Borovská

## **Uznesenia zo zasadnutia OcZ, konaného dňa 29.05.2009**

### **Uznesenie č. 29/2009**

OcZ súhlasí s odkúpením časti parcely č. 525/24, ktorého vlastníkom je Július Fábry a manž. o výmere 15 m<sup>2</sup> za cenu 265 €

Hlasovanie : za 6 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania : 0 poslancov

Hlasovania sa zúčastnilo 6 prítomných poslancov. Do OcZ bolo zvolených 9 poslancov.

### **Uznesenie č. 30/2009**

OcZ súhlasí s rekonštrukciou MŠ a ŠJ vo výške 1700 € z hradenej z časti prostriedkov, získaných za odpredaj pozemku pri škole pánom Staškovi a Rohárovi.

Hlasovanie : za 6 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania : 0 poslancov

Hlasovania sa zúčastnilo 6 prítomných poslancov. Do OcZ bolo zvolených 9 poslancov.

### **Uznesenie č. 31/2009**

OcZ berie na vedomie správu o výstavbe dvoch 19 bytových domov, ktorú predniesol Ing. Bc. Peter Ošváth, konateľ spoločnosti West Holding.

Hlasovanie: za 6 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania: 0 poslancov.

Hlasovania sa zúčastnilo 6 prítomných poslancov. Do OcZ bolo zvolených 9 poslancov.

### **Uznesenie č. 32/2009**

OcZ súhlasí s prenájmom jednej miestnosti na poschodí obecného úradu firme Ekonomy D, s.r.o., za nájomné 300 € štvrtročne.

Hlasovanie: za 6 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania: 0 poslancov.

Hlasovania sa zúčastnilo 6 prítomných poslancov. Do OcZ bolo zvolených 9 poslancov.

### **Uznesenie č. 33/2009**

OcZ súhlasí so zmenou otváracích hodín v prevádzke pani Markovej počas hodov nasledovne: v piatok 22,00 – 02,00 hod., v sobotu / 22,00 – 24,00 hod. a v nedeľu 22,00 – 24,00 hod.

Hlasovanie: za 6 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania: 0 poslancov.

Hlasovania sa zúčastnilo 6 prítomných poslancov. Do OcZ bolo zvolených 9 poslancov.

**Uznesenie č. 34/2009**

OcZ berie na vedomie „Upozornenie prokurátora“ pri ukladaní miestneho poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady a poslanci navrhli pri schvaľovaní VZN na rok 2010 dôsledne dodržiavať zákon č. 582/2004 Z.z. a súčasne dbať na to, aby platobné výmery obsahovali všetky náležitosti, stanovené zákonom č. 511/1992 Zb.

Hlasovanie: za 6 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania: 0 poslancov.

Hlasovania sa zúčastnilo 6 prítomných poslancov. Do OcZ bolo zvolených 9 poslancov.

RNDr. Ľudovít Boleček, starosta obce

Overovatelia zápisnice: Ing. Andrea Borisová  
Margita Knapcová