

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník), ďalej len „kúpna zmluva“

Zmluvné strany:

Ján Trandžík [REDACTED]

nar. [REDACTED]

trvale bytom [REDACTED]

št. príslušnosť slovenská

(ďalej len ako „predávajúci“)

Obec Veľké Orvište

Veľké Orvište 17

922 01 Veľké Orvište

IČO: 00654078

DIČ: 2020537937

v zastúpení starostom obce PhDr. Pavlom Paulovičom

(ďalej len ako „kupujúci“)

I.

Predmet zmluvy

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1275, vedený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, pre okres Piešťany, obec Veľké Orvište, katastrálne územie: Veľké Orvište, a to pozemku s parc. č. 1238, druh pozemku – Orná pôda, parcela registra „E“, s výmerou 15 m², v podiele 1/1, t. j. vcelku.

II.

Prejav vôle

Predávajúci Ján Trandžík predáva svoju nehnuteľnosť opísanú v bode I. tejto kúpnej zmluvy, t. j. parc. č. 1238, druh pozemku – Orná pôda, parcela registra „E“, s výmerou 15 m², v podiele 1/1, t. j. vcelku kupujúcemu Obec Veľké Orvište, v zastúpení starostom obce PhDr. Pavlom Paulovičom, a to so všetkými právami a povinnosťami s ňou spojenými. Kupujúci túto nehnuteľnosť do svojho vlastníctva kupuje.

III.

Cena pozemku a platobné podmienky

Kupujúci sa s predávajúcim dohodli na kúpnej cene 1,- € (slovom: jedno €). Kupujúci túto dohodnutú kúpnu cenu uhradí predávajúcemu najneskôr v deň podpisu tejto kúpnej zmluvy v hotovosti.

IV.

Vyhlásenia

Kupujúci vyhlasuje, že bol oboznámení so stavom prevádzanej nehnuteľnosti tak po fyzickej i právnej stránke a v tomto stave ju od predávajúceho kupuje. Predávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne vady a ťarchy, na ktoré by mali kupujúceho osobitne upozorniť.

Túto kúpnu zmluvu prerokovalo a schválilo zastupiteľstvo Obce Veľké Orvište na svojom zasadnutí dňa 14.12.2020. Výpis z uznesenia sa predkladá k návrhu na vkladové konanie.

V.

Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany berú na vedomie, že vecnoprávne účinky z tejto zmluvy nastávajú vkladom vlastníckeho práca do katastra nehnuteľností.

Zmluvné strany potvrdzujú, že táto zmluva bola spísaná na základe slobodne, určite a zrozumiteľne prejavenej vôle, a na znak súhlasu s jej obsahom túto zmluvu podpísali.


Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny tejto kúpnej zmluvy je možné uskutočniť po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných, vzostupne očíslovaných písomných dodatkov k tejto kúpnej zmluve.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z toho dve vyhotovenia sa spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práca predkladajú príslušnému Katastrálnemu odboru a každá zo zmluvných strán si po podpise ponechá jedno vyhotovenie.

Vo Veľkom Orvišti, dňa 18.01.2021



Ján Trandžík



Obec Veľké Orvište v zastúpení starostom
PhDr. Pavol Paulovič

Obec Veľké Orvište

3/2021

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov por. č.

osvedčujem pravosť podpisu Jana Trnčeka

r. č. [redacted] bytom [redacted]

ktorého(ej), totožnosť som zistila podľa [redacted]

ktorý(á), listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a) [redacted]

Uznan(a) podpis na listine za svoj vlastný. [redacted]

Veľké Orvište dňa 18.1.2011 o 18.15 hod.

