

OKRESNÝ ÚRAD PIEŠŤANY
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

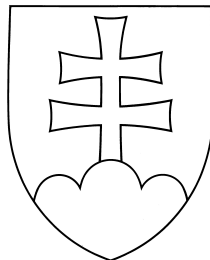
Krajinská cesta 5053/13, 921 01 Piešťany

Číslo spisu

OU-PN-OSZP-2026/000712-005

Piešťany

17. 03. 2026



Rozhodnutie

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Popis konania / Účastníci konania

Doručuje sa:

1. Obec Bašovce, Bašovce 160, 922 01 Bašovce
2. Obec Veľké Orvište, Veľké Orvište 17, 922 01 Veľké Orvište
3. Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. (skrátенý názov: TAVOS, a.s.), Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
4. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
5. Majiteľom dotknutých pozemkov doručenie verejnou vyhláškou
6. Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie - spis

Na vedomie:

1. MONSTAV PROJEKT, s.r.o., Ing. Jaroslava Vašková, zodpovedný projektant, SNP 26, 934 01 Levice
2. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany
3. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska, 917 01 Trnava
4. Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 39, 917 02 Trnava
5. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, Centrum podpory, Kollárova 8, 917 01 Trnava

Výrok

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa ust. § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa ust. § 61 písm. a) a c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v súlade s ust. § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva navrhovateľovi:

Obec Bašovce, 922 01 Bašovce 160, IČO: 31 827 802

povolenie na užívanie vodnej stavby
(kolaudačné rozhodnutie)

podľa ust. § 26 ods. 4 vodného zákona, v súlade s ust. § 82 stavebného zákona na vybudovanú vodnú stavbu:

„Kanalizácia obce Bašovce“,

ktorá bola zrealizovaná na pozemkoch:

- v k. ú. Veľké Orvište: parc. KN reg. „C“ č. 970, 827/1 (parc. KN reg. „E“ č. 968), 969 (parc. KN reg. „E“ č. 969),
- v k. ú. Bašovce: parc. KN reg. „C“ č. 352, 351/4, 306/1 (parc. KN reg. „E“ č. 306/2), 306/2 (parc. KN reg. „E“ č. 306/1), 204/6, 301/7, 301/6, 307/1, 307/2, 253/17, 195, 196, 194, 253/1, 319/1, 151/1 (parc. KN reg. „E“ č. 151), 160, 158/7, 154/3, 1017/2, 1023/3, 1115/2 (parc. KN reg. „E“ č. 1028/1, 1027/1, 1026/1, 1025/1, 1024/1, 1023, 1115/1), 341, 337/4.

Účelom vodnej stavby je odvádzanie splaškových odpadových vôd z rodinných domov obce Bašovce do verejnej kanalizácie.

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na vodnú stavbu zrealizovanú na základe vodoprávneho povolenia, ktoré vydal Obvodný úrad životného prostredia Piešťany, odbor štátnej vodnej správy, ochrany prírody a krajiny a kvality životného prostredia rozhodnutím pod č. ŠVS/2010/00040–Mo zo dňa 14. 04. 2010 (právoplatnosť 16. 06. 2010) v tomto rozsahu:

„SO 01 Gravitačná kanalizácia“

Celková dĺžka potrubia PVC-U DN 400 je 946,17 m.

Celková dĺžka potrubia PVC-U DN 300 je 643,43 m.

Celkový počet kanalizačných šacht je 61 ks.

Stoka „A“

- kanalizačné potrubie PVC-U DN 400, dĺžky 572,49 m,
- 24 ks kanalizačné šachty Š1 – Š22, Š1A, Š7A.

Stoka „A-1“

- kanalizačné potrubie PVC-U DN 300, dĺžky 35,03 m,
- 1 ks kanalizačná šachta ŠN4.

Stoka „A-2“

- kanalizačné potrubie PVC-U DN 300, dĺžky 30,22 m,
- 1 ks kanalizačná šachta ŠN2.

Stoka „A1“

- kanalizačné potrubie PVC-U DN 300, dĺžky 181,00 m,
- 8 ks kanalizačné šachty Š23, Š24, Š28 – Š33,
- oceľová chránička DN 500, dĺžky 16,52 m.

Stoka „A1-2“

- kanalizačné potrubie PVC-U DN 300, dĺžky 30,61 m,
- 1 ks kanalizačná šachta Š 37.

Stoka „A2“

- kanalizačné potrubie PVC-U DN 300, dĺžky 123,20 m,
- 5 ks kanalizačné šachty Š38, Š38A, Š25 – Š27.

Stoka „B“

- kanalizačné potrubie PVC-U DN 400, dĺžky 373,68 m,
- 10 ks kanalizačné šachty Š39A, Š40 – Š48.

Stoka „B1-1-1“

- kanalizačné potrubie PVC-U DN 300, dĺžky 62,42 m,
- 3 ks kanalizačné šachty Š65 – Š67.

Stoka „B1-1-2“

- kanalizačné potrubie PVC-U DN 300, dĺžky 35,98 m,
- 2 ks kanalizačné šachty Š68 – Š69.

Stoka „C“

- kanalizačné potrubie PVC-U DN 300, dĺžky 92,20 m,
- 4 ks kanalizačné šachty Š73 – Š76.

Stoka „C1-1“

- kanalizačné potrubie PVC-U DN 300, dĺžky 52,79 m,
- 2 ks kanalizačné šachty Š73-1 – Š73-2.

„SO 02 Stavebná časť čerpacích staníc + výtlačné potrubie“

- čerpacia stanica ČS1,
- výtlač „Va“ – tlakové potrubie HDPE PE100 SDR17/PN10 90x5,4, dĺžky 9,76 m,
- čerpacia stanica ČS3,
- výtlač „Vc“ – tlakové potrubie HDPE PE100 SDR17/PN10 90x5,4, dĺžky 118,40 m.

„SO 03 Elektrické prípojky NN k ČS“

„SO 04 Kanalizačné odbočenia“

- kanalizačné potrubie PVC DN 150, celkovej dĺžky 543,83 m,
- 99 ks kanalizačných odbočení z verejnej vetvy verejnej kanalizácie po hranicu pozemku verejného priestranstva.

„PS 01 Technologická časť čerpacích staníc“

ČS1

- prečerpávacia stanica STRATE AWALIFT 1/2 v šachte 2500,
- 230/400 V – 50 Hz – 1,5 kW – 1500 ot./min – IP 67.

ČS3

- prečerpávacia stanica STRATE AWALIFT 74/2 v šachte 1500,
- 230/400 V – 50 Hz – 0,75 kW – 1500 ot./min – IP 67.

2. Vodnú stavbu prevádzkovať podľa prevádzkového poriadku.

3. Užívateľ stavby zabezpečí pravidelnú údržbu a revíziu zariadení a odborné prevádzkovanie vodnej stavby.

4. Prevádzkovateľom vodnej stavby „Kanalizácia obce Bašovce“ bude Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. (skrátene názov: TAVOS, a.s.), Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36 252 484.

5. Vlastník verejnej kanalizácie je zmysle § 20 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“) povinný podať návrh na vykonanie

záznamu vecného bremena podľa odseku 4 do katastra nehnuteľností do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Prílohu návrhu na vykonanie záznamu vecného bremena do katastra nehnuteľností tvorí geometrický plán alebo číslo, pod ktorým bol tento geometrický plán úradne overený, alebo rozhodnutie o určení pásiem ochrany. Vykonanie záznamu vecného bremena do katastra nehnuteľností je vlastníkom stavby verejnej kanalizácie povinný písomne oznámiť vlastníčkovi pozemku do 60 dní od jeho vykonania.

6. Zásahy do technológie môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

7. Zásadné zmeny, ktoré si vynúti prevádzka vodnej stavby, prerokovať s tunajším úradom.

8. Vodnej stavbe musí byť venovaná trvalá starostlivosť tak, aby slúžila svojmu účelu bez ohrozenia životného prostredia.

V zmysle § 68 stavebného zákona povoľuje tunajší úrad na vodnej stavbe zmeny v rozsahu:

V rámci stavby boli dobudované stoky:

Stoka „A-1“

- kanalizačné potrubie PVC-U DN 300, dĺžky 35,03 m,
- 1 ks kanalizačná šachta ŠN4.

Stoka „A-2“

- kanalizačné potrubie PVC-U DN 300, dĺžky 30,22 m,
- 1 ks kanalizačná šachta ŠN2.

Stoka „C1-1“

- kanalizačné potrubie PVC-U DN 300, dĺžky 52,79 m,
- 2 ks kanalizačné šachty Š73-1 – Š73-2.

- úprava časti stoky A1, konkrétne zmenou spádu úseku (5 ‰) od šachty Š25 po šachtu Š28,
- časť stoky A1 od šachty Š24 po šachtu Š25 (vrátane šacht) bola zrušená a presunutá, kde sa od šachty Š28 (pozemok parc. KN reg. „C“ č. 253/1, k. ú. Bašovce) pripojila k stoke A2 s dopojením v šachte Š38 (pozemok parc. KN reg. „C“ č. 319/1, k. ú. Bašovce),
- dĺžka navrhovanej zmeny trasy predstavuje 70,20 m, pričom trasy vzájomne korešpondujú.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Odôvodnenie

Navrhovateľ – Obec Bašovce, 922 01 Bašovce 160, IČO: 31 827 802 - podal dňa 16. 09. 2025 na Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na vodnú stavbu: „Kanalizácia obce Bašovce“, ktorá bola zrealizovaná na pozemkoch:

- v k. ú. Veľké Orvište: parc. KN reg. „C“ č. 970, 827/1 (parc. KN reg. „E“ č. 968), 969 (parc. KN reg. „E“ č. 969),
- v k. ú. Bašovce: parc. KN reg. „C“ č. 352, 351/4, 306/1 (parc. KN reg. „E“ č. 306/2), 306/2 (parc. KN reg. „E“ č. 306/1), 204/6, 301/7, 301/6, 307/1, 307/2, 253/17, 195, 196, 194, 253/1, 319/1, 151/1 (parc. KN reg. „E“ č. 151), 160, 158/7, 154/3, 1017/2, 1023/3, 1115/2 (parc. KN reg. „E“ č. 1028/1, 1027/1, 1026/1, 1025/1, 1024/1, 1023, 1115/1), 341, 337/4.

Obvodný úrad životného prostredia Piešťany, odbor štátnej vodnej správy, ochrany prírody a krajiny a kvality životného prostredia vydal stavebné povolenie rozhodnutím pod č. ŠVS/2010/00040–Mo zo dňa 14. 04. 2010 (právoplatnosť 16. 06. 2010).

Rozhodnutím Okresného úradu Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-PN-OSZP-2020/007706-005 zo dňa 27. 11. 2020 bola schválená zmena termínu dokončenia stavby do 31.12.2023.

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal na uvedenú vodnú stavbu povolenie na zmenu stavby pred jej dokončením rozhodnutím pod č. OU-PN-OSZP-2023/002849-006 zo dňa 29. 03. 2023 (právoplatnosť 02. 05. 2023).

V rámci stavby „Kanalizácia obce Bašovce“ bola vybudovaná vodná stavba, rozsah ktorej je podrobne rozpracovaný vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na základe predloženého návrhu stavebníka tunajší úrad oznámil dňa 25. 09. 2025 začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou oznámením pod č. OU-PN-OSZP-2025/012155-002 všetkým účastníkom konania, dotknutým orgánom a organizáciám a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 23. 10. 2025 na mieste stavby.

Tunajší úrad vyzval v oznámení účastníkov konania, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr na ústnom konaní a upozornil ich, že na neskôr uplatnené námietky nebude prihliadnuté.

V rámci stanovenej lehoty bolo k oznámeniu o začatí kolaudačného konania doručené stanovisko č. SPFS54802/2025/750, SPFZ191217/2025, ktoré vydal Slovenský pozemkový fond dňa 10. 10. 2025, ktorého podmienka o zriadení vecného bremena je zapracovaná do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na základe žiadosti stavebníka tunajší úrad povolil zmenu stavby pred dokončením v rámci kolaudačného konania. Zmeny boli zrealizované ako dôsledok rozvoja obce a novej výstavby v obci.

Na konaní tunajší úrad zistil, že vodné stavby boli zrealizované so zmenami od projektovej dokumentácie overenej tunajším úradom v rámci vodoprávneho konania, ktoré nebránia vydaniu povolenia na trvalé užívanie uvedených vodných stavieb. Od schváleného projektu, na ktorý bolo vydané vodoprávne povolenie na zriadenie vodných stavieb, boli zrealizované nasledujúce zmeny:

- úprava časti stoky A1, konkrétne zmenou spádu úseku (5 ‰) od šachty Š25 po šachtu Š28,
- časť stoky A1 od šachty Š24 po šachtu Š25 (vrátane šacht) bola zrušená a presunutá, kde sa od šachty Š28 (pozemok parc. KN reg. „C“ č. 253/1, k. ú. Bašovce) pripojila k stoke A2 s dopojením v šachte Š38 (pozemok parc. KN reg. „C“ č. 319/1, k. ú. Bašovce),
- dĺžka navrhovanej zmeny trasy predstavuje 70,20 m, pričom trasy vzájomne korešpondujú,
- z dôvodu rozvoja obce boli dobudované stoky „A-1“, „A-2“ a „C1-1“, čím sa zmenila dĺžka potrubia PVC-U DN 300 z pôvodne povolených 514,80 m na 643,43 m,
- z dôvodu dopojenia stoky „A-2“ bola na stoke „A“ dobudovaná šachta Š7A,
- zmena dĺžky potrubia PVC-U DN 400 z pôvodne povolených 941,00 m na 946,17 m,
- zmena počtu kanalizačných šacht z pôvodne povolených 53 ks, vybudovaných 61 ks,
- zmena dĺžky výtlačného potrubia „Vc“ z pôvodne povolených 95,50 m na 118,40 m.

Nakoľko užívaním vodnej stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie, zistené skutočnosti nebránia vo vydaní kolaudačného rozhodnutia.

Keďže boli predložené všetky potrebné doklady a vodná stavba nevyžaduje komplexné vyskúšanie, je možné povoliť ju do trvalej prevádzky. Zo strany účastníkov konania neboli uplatnené žiadne námietky.

Podkladom pre vydanie kolaudačného rozhodnutia boli:

1. geodetické porealizačné zameranie vodnej stavby, 08/2025,
2. dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby, 08/2025,
3. dokumentácia skutočného vyhotovenia ČS1 a ČS3, zo dňa 11. 06. 2025,
4. stavebný denník, zo dňa 31. 07. 2025,
5. zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, zo dňa 31. 07. 2025,
6. protokol o skúške – tlaková skúška výtlačného potrubia, zo dňa 31. 07. 2025,
7. protokol o skúške – rázová zaťažovacia skúška č. 1/ŠC/2025, zo dňa 02. 06. 2025 a č. 2/ŠC/2025, zo dňa 14. 05. 2025,

8. protokoly zo skúšky tesnosti kanalizačného potrubia č. 1 - 14, zo dňa 14. 05. 2025, 20. 05. 2025, 27. 05. 2025, 10. 06. 2025, 19. 06. 2025,
9. protokoly zo skúšky tesnosti kanalizačného potrubia č. 116 - 140, zo dňa 27. 06. 2025, 16. 07. 2025,
10. protokoly zo skúšok vodotesnosti kanalizačných šacht č. 1 – 45, zo dňa 31. 07. 2025,
11. správa o odborných prehliadkach a odborných skúškach elektrického zariadenia zo dňa 10. 06. 2025,
12. protokol o zaškolení obsluhy, zo dňa 19. 08. 2025,
13. protokol o vodotesnosti nádrže, zo dňa 12. 12. 2023,
14. prevádzkový poriadok, 09/2025,
15. monitoring kanalizácie, zo dňa 19. 09. 2025,
16. zmluva o zriadení vecného bremena na pozemok parc. KN reg. „E“ č. 151 v k. ú. Bašovce vo vlastníctve SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátny podnik, Karloveská 2, 841 04 Bratislava, zo dňa 26. 02. 2026,
17. stanovisko č. SPFS54802/2025/750, SPFZ191217/2025, ktoré vydal Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava dňa 10. 10. 2025,
18. právoplatné vodoprávne povolenie – rozhodnutie č. ŠVS/2010/00040–Mo, zo dňa 14. 04. 2010 (právoplatnosť 16. 06. 2010),
19. právoplatné rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením č. OU-PN-OSZP-2023/002849-006, zo dňa 29. 03. 2023 (právoplatnosť 02. 05. 2023),
20. vyhlásenia zhody použitých materiálov.

Správny poplatok nebol uhradený podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, nakoľko je žiadateľ oslobodený od správnych poplatkov.

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou podľa § 80 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Bašovce a Obce Veľké Orvište, pričom posledný 15. deň sa považuje za deň doručenia.

Dátum vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky na úradnej tabuli oznámi Obec Bašovce a Obec Veľké Orvište písomne tunajšiemu orgánu štátnej vodnej správy.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať podľa ust. § 53 a ust. § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolanie na Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.

Ing. Peter Sedlák
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10004

Doručuje sa

Obec Bašovce, Bašovce 160, 922 01 Bašovce, Slovenská republika
Obec Veľké Orvište, Veľké Orvište 17, 922 01 Veľké Orvište, Slovenská republika
Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. (skrátенý názov: TAVOS, a.s.), Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, Slovenská republika