

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovení podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení na stavbu:

Článok 1 Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Obchodné meno: **Obec Veľké Orvište**
Sídlo: Hlavná 17, 922 01 Veľké Orvište
Zastúpený: PhDr. Pavol Paulovič MBA,LL.M. - starosta obce
IČO: 00654078
DIČ: 2020537937
IČ DPH: -
Právna forma: obec
Tel. kontakt: 0337746126
E-mail: info@velkeorviste.sk
Kontaktná osoba: PhDr. Pavol Paulovič MBA,LL.M.
(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: ELMIK Vráble s.r.o.
Sídlo: Staničná 502, 952 01 Vráble
Zastúpený: Tomáš Mikula-konateľ
IČO: 46093672
DIČ: 2023250185
IČDPH: SK2023250185
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
E-mail: elmik@elmik.sk
Kontaktná osoba: Tomáš Mikula

Článok 2 Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa zabezpečenie prác na zákazke „**Realizácia bezdrôtového rozhlasu v obci Veľké Orvište**“ a v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy.
2. Rozsah realizácie tvoria všetky výkony, dodávky a práce, ktoré sú potrebné pre riadne splnenie zmluvného záväzku zhotoviteľa vrátane vedľajších a dodatočných činností tak, aby predmet diela bol plne funkčný a bol v súlade s príslušnými technologickými predpismi, STN a právnymi predpismi. Predmetom realizácie diela je realizácia bezdrôtového obecného rozhlasu v obci Veľké Orvište, vrátane inštalácie rozhlasovej vysielačnej ústredne v počte 1ks, rozhlasových bezdrôtových prijímačov s výkonovým zosilňovačom 2x 40 W v počte 30 ks a akustických prvkov – reproduktorov v počte 60 ks. Bezdrôtová ústredňa s anténou bude umiestnená v kancelárii OcU Veľké Orvište. Prijímače s výkonovým zosilňovačom budú umiestnené podľa dohody objednávateľa na stĺpoch verejného osvetlenia pomocou „H“ držiaku a pripojené do siete verejného osvetlenia. Reproduktory budú umiestnené a nasmerované podľa potreby na stĺpoch verejného osvetlenia a pripojené do prijímača. Súčasťou zákazky je aj oživenie rozhlasu a zaškolenie obsluhy.

3. Zhotoviteľ vykoná v rámci svojich zmluvných dodávok tiež všetky potrebné vedľajšie pomocné a dodatočné činnosti, ktoré nie sú síce v podkladoch zmluvy výslovne uvedené, ale pre úplnú vecnú a odbornú realizáciu zmluvných prác a výkonov, resp. pre ich funkčnosť, sú nevyhnutné.
4. Poskytnuté služby, uskutočnené práce a dodaný tovar (výrobky) v rámci realizácie tejto zmluvy musia mať pôvod v krajinách ES alebo v asociovaných krajinách. .
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať zmeny v rozsahu diela vyžiadané objednávateľom písomne a uzatvoriť na ich rozsah dodatok k tejto zmluve.

Článok 3

Lehota a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať diela, rozsah ktorých je určený v článku 2) tejto zmluvy, v nasledovných lehotách:
 2. Realizácia diela:
začatie: 10.04.2026
ukončenie: 30.06.2026
 3. Miesto plnenia je: **obec Veľké Orvište Hlavná 17, 922 01 Veľké Orvište a zastavené územie obce Veľké Orvište**
 4. Nebezpečenstvo škody na predmete plnenia zmluvy nesie v plnom rozsahu zhotoviteľ do doby protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
 5. Zmluvná lehota dokončenia prác je neprekročiteľná s výnimkou odseku 7 tohto článku.
 6. Zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty dokončenia prác bez uplatnenia majetkových sankcií zo strany objednávateľa, ak dôjde k zdržaniu v dôsledku oneskoreného sprístupnenia potrebných zariadení zhotoviteľovi objednávateľom alebo iných prekážok na strane objednávateľa.
 7. Zhotoviteľ musí bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje vykonanie predmetu zmluvy s dôsledkom predĺženia zmluvnej lehoty.

Ak dôjde k zdržaniu realizácie diela, zhotoviteľ musí preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami, na ktoré sa odvoláva.
 8. Objednávateľ ukončené dielo prevezme v lehotách, podľa tohto článku a zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu.
 9. Za dokončené dielo sa považuje dielo po jeho kompletnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu a po odstránení všetkých závad.
 10. Ak zhotoviteľ pripraví kompletne dielo schopné užívania pred dohodnutou lehotou, môže objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršej ponúknuťej lehote.

Článok 4 **Cena za práce**

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu uvedenom v článku 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva Zákon o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej Zákon o cenách) ako cena maximálna platná do konca zmluvného obdobia uvedeného v článku 3 tejto zmluvy.
2. Spôsob vytvorenia ceny je v súlade s § 2 Zákona o cenách založený na cene obchodného, alebo sprostredkovateľského výkonu, ekonomicky oprávnených nákladov a primeraného zisku.
3. Cena bude platená z rozpočtu obce Veľké Orvište.
4. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy celkom je:
 - cena bez DPH: 45 466,00 Eur
 - DPH: 10 457,18 Eur
 - cena s DPH: 55 932,18, Eur
5. Cena uvedená v ods. 4 tohto článku pokrýva všetky zmluvné záväzky (vrátane záväzkov týkajúcich sa dodávky stavebných prác, dielov, materiálov, výrobkov alebo služieb...), náležitosti a veci nevyhnutné k riadnemu vykonaniu a odovzdaniu diela do užívania.
6. Zhotoviteľ nemá nárok na úpravu ceny spôsobenej predĺžením lehoty realizácie diela.
7. Zhotoviteľ prehlasuje, že cena je stanovená v súlade s požiadavkami objednávateľa.

Článok 5 **Platobné podmienky**

1. Celková cena diela sa bude splácať nasledovne:
 - a) bude rozdelená rovnomerne do 36 mesačných splátok vo výške 1 553,42,-Eur z celkovej ceny diela (t.j. cena diela vrátane DPH), vždy k 20. dňu v mesiaci.
 2. Prvá splátka je splatná hneď na nasledujúci mesiac po odovzdaní kompletného diela a odstránení všetkých závad, o čom bude vyhotovený písomný protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
 3. Všetky platby sa budú uskutočňovať bezhotovostne.
 4. Zhotoviteľ si uplatňuje nárok na úhradu za vykonané práce a dodávky vystavenou faktúrou.
 5. Fakturovaná suma sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta, t.j. na centy.
- Zhotoviteľ zodpovedá za pravdivosť, správnosť a úplnosť údajov uvedených v ním vypracovanom súpise vykonávaných prác.
6. Faktúra musí mať všetky náležitosti a musí byť zostavená prehľadne.
 7. Lehota splatnosti faktúry je 15 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Za deň doručenia sa považuje deň, v ktorý je doručená faktúra prevzatá objednávateľom osobne

8. Za vykonané služby, práce a dodávky sa považuje len materiál, výrobky a zariadenia vykonané a zhotovené výlučne pre požadovaný predmet zmluvy, ktoré sú pri službách už vykonané a pri prácach zabudované do diela.
9. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania príslušnej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

Článok 6

Preddavky na predmet zmluvy

1. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi na predmet plnenia zmluvy preddavok.

Článok 7

Podmienky vykonania predmetu zmluvy

1. Výrobky a materiály určené na vykonanie predmetu plnenia musí zhotoviteľ dodať bez akýchkoľvek práv tretích osôb.
2. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom plnenia na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady, rešpektujúc právne predpisy, rozhodnutia, technické normy a špecifikácie.
3. Zhotoviteľ zabezpečí vykonané práce, materiály a výrobky určené pre predmet plnenia pred poškodením a krádežou až do ich protokolárneho prevzatia objednávateľom.
4. Materiály a výrobky, ktoré nezodpovedajú ods. 1) tohto článku, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Škody vzniknuté z tohto titulu znáša zhotoviteľ bez nároku finančnej úhrady zo strany objednávateľa.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pri práci a ochranu zdravia všetkých svojich zamestnancov a osôb, ktoré sa s jeho vedomím pohybujú v mieste plnenia.
6. Zhotoviteľ zaručuje, že má všetky povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu diela a že tieto povolenia sú postačujúce k tomu, aby mohol dielo riadne začať a dokončiť.
7. Zhotoviteľ zrealizuje dielo kvalifikovanými zamestnancami. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že bude mať pre zamestnancov všetky potrebné úradné povolenia a platné kvalifikačné potvrdenia pre realizáciu diela.
8. Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu, kvalite a termínoch podľa tejto zmluvy o dielo.

Článok 8

Odobzдание a prevzatie predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok podľa čl. 2 riadnym vykonaním a odovzdaním predmetu plnenia zmluvy objednávateľovi nasledovne:
 - a) Zhotoviteľ odovzdáva a objednávateľ preberá dokončené dielo schopné samostatného užívania podľa zmluvy na samostatnom protokole o odovzdaní a prevzatí.
 - b) Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi oznámiť 3 dni vopred pripravenosť na odovzдание predmetu plnenia.
 - c) O odovzdaní a prevzatí predmetu plnenia spíše objednávateľ spoločne so zhotoviteľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
 - d) Za dokončené dielo sa považuje dielo po kompletom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu a po odstránení všetkých vád.

Článok 9

Podmienky odstúpenia od zmluvy

1. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené zmluvnej strane písomne a je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení zmluvnej strane.
2. Objednávateľ môže až do dokončenia prác bezodkladne odstúpiť od zmluvy v nižšie uvedených prípadoch, ktoré stanovuje zmluva:
 - a) Ak zhotoviteľ je v konkurznom konaní alebo ide do likvidácie
 - b) Ak zhotoviteľ mešká s realizáciou diela o viac ako 3 mesiace, alebo s ukončením prác podľa zmluvnej lehoty a ani v primeranej lehote určenej objednávateľom dielo nedokončí. Za meškanie sa nepovažuje predĺženie doby realizácie diela z dôvodov uvedených v č. 3, bod 7.
3. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá a objednávateľ prevezme práce, ktoré zhotoviteľ vykonal v priebehu realizácie diela v súlade s bodom 2, najneskôr do 30 dní po odstúpení od zmluvy. Zhotoviteľ je povinný predložiť overiteľné vyúčtovanie vykonaných služieb, prác a dodávok vrátane dokladov (atesty, certifikáty, skúšky, atď.)

Článok 10

Záručná lehota, zodpovednosť za vady a škody

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že v lehote prevzatia a počas záručnej lehoty bude mať dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá platným technickým predpisom a STN, vyhláškam a zákonom vzťahujúcim sa na predmet plnenia a nemá vlastnosti, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania.
2. Zmluvné strany zodpovedajú za škody spôsobené vlastným zavinením, ako i za škody zavinené osobami, ktoré použijú na splnenie svojich záväzkov.
3. Záručná lehota za realizáciu diela je 36 mesiacov na práce, 36 mesiacov za rozhlasovú ústredňu, 36 mesiacov na rozhlasové bezdrôtové prijímače (tzv. hniezda), 24 mesiacov na napájacie zdroje, a to od dátumu odovzdania predmetu zákazky a vystavenia záručného listu.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní predmetu plnenia zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
6. Zhotoviteľ je zodpovedný za straty alebo škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok.
7. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady predmetu diela, že počas záručnej lehoty má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
8. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete plnenia spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho poddodávateľom počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty a vzniknuté škody na vlastné náklady odstráni.

9. Zhotoviteľ je povinný uhradiť škody vzniknuté z uplatnených väd počas záručnej lehoty.
10. Zhotoviteľ zaručuje, že použité materiály sú nové, v prvej akostnej triede, zodpovedajú požiadavkám objednávateľa a štandardom dohodnutým v zmluve o dielo.

Článok 11 **Uplatňovanie väd**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu plnenia, ktoré objednávateľ zistí v záručnej lehote a ktoré včas reklamuje.
2. Počas záručnej doby má objednávateľ právo v prípade vady diela požadovať ich odstránenie a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady diela.
3. Objednávateľ prípadné reklamácie vady diela v záručnej lehote uplatní bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk zodpovedného zástupcu zhotoviteľa. Reklamované vady opíše, prípadne uvedie, ako sa prejavujú.

Článok 12 **Odstraňovanie väd**

1. V prípade oznámenia väd podľa článku 11 ods. 3 objednávateľom v záručnej lehote sa zhotoviteľ zaväzuje bezodplatne a bez zbytočného odkladu ich odstrániť.
2. Do 24 hodín od oznámenia sa zaväzuje vykonať obhliadku a najneskôr do 2 pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie objednávateľa ich začať odstraňovať a v čo najkratšom technicky možnom čase ich odstrániť. Lehota odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
3. V prípade nedodržania dohodnutej lehoty môže objednávateľ nechať vykonať opravu treťou osobou a náklady na opravu vyfakturovať zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí. Záruka zhotoviteľa tým nie je dotknutá. Zhotoviteľ je povinný fakturovanú čiastku v plnej výške uhradiť do 14 dní od jej doručenia.
4. Na písomnú žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu reklamované vady odstrániť, aj keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch znáša náklady na odstránenie väd až do rozhodnutia súdu o reklamácii zhotoviteľ.
5. Záručná doba sa predlžuje o dobu začatú dňom oznámenia väd a končiacu dňom opravenia reklamovaného predmetu diela zhotoviteľom.

Článok 13 **Majetkové sankcie**

1. Zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy vrátane DPH za každý kalendárny deň omeškania so zhotovením diela oproti termínu uvedenému v harmonograme, ktorý je prílohou tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený vyúčtované majetkové sankcie odrátať z faktúry.
3. Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady predmetu zmluvy uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce v lehote určenej na ich odstránenie alebo počas záručnej lehoty, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela podľa Čl.4 ods.3 za každý deň omeškania a za každý jednotlivý prípad (vadu alebo nedorobok).
4. Ak objednávateľ neuhradí faktúru za predmet plnenia v termíne podľa článku 5 ods. 1 tejto zmluvy, je povinný uhradiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z čiastky neuhradenej faktúry za každý kalendárny deň omeškania po lehote splatnosti.

5. Úhrada alebo zápočet zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť ani jeho ďalších povinností podľa zmluvy.
6. Uplatnené zmluvné pokuty sa nezapočítavajú na náhradu škody.
7. Lehota splatnosti majetkových sankcií je do 30 dní odo dňa doručenia dokladu, ktorým bude stanovená majetková sankcia.

Článok 14

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že zabezpečí pokrytie všetkých činností vyplývajúcich z plnenia tejto zmluvy zamestnancami s potrebnými osvedčeniami a oprávneniami v zmysle platnej legislatívy.
3. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi vstup do budovy obecného úradu. Ďalej objednávateľ zaistí funkčnosť verejného osvetlenia (230 V), na ktorom budú pripojené bezdrôtové prijímače. Objednávateľ zaistí minimálnu dobu 6 hodín svietenia verejného osvetlenia, ktorá je potrebná pre dobíjanie napájacieho zdroja (akumulátoru 12 V) v bezdrôtovom hniezde.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že po dobu 5 rokov odo dňa skončenia záruky na dielo sa bude realizovať 1 x ročne kontrola zariadení bezdrôtového rozhlasu.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešené dohodou zmluvných strán; v prípade pretrvávajúcich nezhôd cestou príslušného súdu.
6. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy, postupne majú prioritu:
 - a) zmluva o dielo
 - b) cenová ponuka
7. Rozpory zmluvných strán neopravňujú zhotoviteľa zastaviť práce.
8. Podklady, ktoré zhotoviteľovi poskytol objednávateľ pre daný predmet plnenia, nesmú byť bez súhlasu objednávateľa zverejnené a použité na iné ako dohodnuté účely t.j. na vykonanie prác.
9. V prípade ak sa akékoľvek ustanovenia tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s platným právnym poriadkom, nespôsobí to neplatnosť celej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú vzájomným rokovaním nahradiť neplatné, alebo neúčinné zmluvné ustanovenie novým platným zmluvným ustanovením tak, aby ostal zachovaný obsah, zámer a účel sledovaný touto zmluvou.

Článok 15

Záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy odo dňa doručenia podpísaného textu objednávateľovi.
2. Zmluva nadobúda platnosť podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení.
3. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných, očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné po ich podpísaní štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán a budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

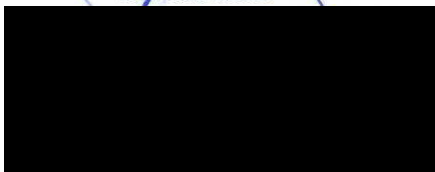
4. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne riešené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka Slovenskej republiky v platnom znení ku dňu uzavretia tejto zmluvy a ďalšími všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.
6. Zmluva je vyhotovená v 2-och rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis dostane objednávateľ a 1 rovnopis zhotoviteľ.
7. Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok a preto ju na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpisujú.

Veľké Orvište, dňa: **- 1. 04. 2026**

Objednávateľ:



Obec Veľké Orvište
PhDr. Pavol Paulovič MBA, LL.M.
starosta obce



Zhotoviteľ:



ELMIK Vráble s.r.o.
Tomáš Mikula
konateľ

 **ELMIK**
ELMIK Vráble s.r.o.
Staničná 502, 952 01 Vráble
IČO: 46093672 DIČ: 2023250185