



Obec Veľké Orvište
Veľké Orvište 17
922 01 Veľké Orvište
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Piešťany

OU-PN-PLO-2026/000278-588

Mgr. Jozef Revák/
033-7353352

12. 08. 2026

Vec

Zverejnenie rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznamu vyrovnaní v peniazoch projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Veľké Orvište, lokalita Záhumnie

Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor (ďalej aj „správny orgán“), ako príslušný správny orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách“), v zmysle § 13 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách

zverejňuje Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Veľké Orvište, lokalita Záhumnie (ďalej len „Rozdeľovací plán“).

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch vyhotovila spoločnosť Geo – Haj, s. r. o., IČO: 36243175, so sídlom Vajanského 1976/14, 920 01 Piešťany. Zodpovedným projektantom je Ing. Boris Horňák, držiteľ oprávnenia na projektovanie pozemkových úprav, ev. č. 210 zo dňa 25. 04. 1994.

Rozdeľovací plán bol zostavený na základe schváleného registra pôvodného stavu, platných zásad umiestnenia nových pozemkov a prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov s dotknutými vlastníckmi v obode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Veľké Orvište. Rozdeľovací plán pozostáva z písomnej časti – register nového stavu a grafickej časti – mapa nového stavu.

Pred zverejnením rozdeľovacieho plánu podľa § 12a bol aktualizovaný obvod projektu pozemkových úprav a register pôvodného stavu tak, aby údaje registra pôvodného stavu boli v súlade s údajmi registra nového stavu.

Rozdeľovací plán bol vypracovaný na základe aktualizovaného registra pôvodného stavu, pričom vychádza z údajov katastra nehnuteľností platných ku dňu 08. 07. 2026.

Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor doručí rozdeľovací plán podľa § 13 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách združeniu účastníkov a zverejní ho na obvyklom mieste v obci na dobu 30 dní. Súčasne

doručí každému účastníkovi, ktorého miesto pobytu je známe, výpis z rozdeľovacieho plánu, ktorý obsahuje nové pozemky s novými parcelnými číslami a ich grafické znázornenie umiestnenia nových pozemkov.

V zmysle § 13 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor zverejní rozdeľovací plán projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Veľké Orvište, na úradnej tabuli obce a správneho orgánu v termíne od 12. 08. 2026 do 11. 09. 2026. Do elaborátu rozdeľovacieho plánu je možné nahliadnuť v úradných hodinách počas celej doby zverejnenia. Grafická časť (umiestnenie nových pozemkov) je zverejnená aj na internetovej stránke <https://www.minv.sk/?jpuVelkeOrvisteZahumnie>.

Účastníci pozemkových úprav, ktorí svoje nové pozemky nedajú do nájmu, ale budú ich sami užívať, môžu požiadať o predbežné vytýčenie vybraných lomových bodov hraníc nových pozemkov v teréne. O potrebe a rozsahu predbežného vytýčenia nových pozemkov rozhodne správny orgán.

V zmysle § 13 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, môžu účastníci a združenie účastníkov podať proti rozdeľovaciemu plánu a výpisu z rozdeľovacieho plánu písomné námietky v lehote do 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia na Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany.

Ing. Marek Hevier
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky