



• Obec Veľké Orvište
• Veľké Orvište 17
• 922 01 Veľké Orvište
• Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Piešťany

OU-PN-PLO-2025/000076-179

Mgr. Jozef Revák/
033-7353352

18. 08. 2025

Vec

Zvolanie ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Veľké Orvište, lokalita Záhumnie

Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 5 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách“) a obec Veľké Orvište

zvoláva

podľa § 24 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a bodu IV. Rozhodnutia o povolení jednoduchých pozemkových úprav č. OU-PN-PLO-2024/008712-163 zo dňa 11.12.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.01.2025, ustanovujúce zhromaždenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Veľké Orvište, lokalita Záhumnie, ktoré sa uskutoční dňa:

23.09.2025 (utorok) o 10:30 hod. na Obecnom úrade vo Veľkom Orvišti.

Program ustanovujúceho zhromaždenia :

1. 10:15-10:30 – Prezentácia účastníkov pozemkových úprav.
2. Úvod do pozemkových úprav.
3. Oboznámenie účastníkov pozemkových úprav s procesným postupom a harmonogramom prác projektu pozemkových úprav.
4. Návrh a schválenie stanov združenia účastníkov pozemkových úprav.
5. Návrh a voľba členov predstavenstva združenia účastníkov pozemkových úprav.
6. Diskusia.
7. Záver.

Ustanovujúcim zhromaždením sa zriaďuje združenie účastníkov pozemkových úprav, schvaľujú stanovy združenia a volia sa členovia predstavenstva, predstavenstvo bude výkonným orgánom združenia. Návrh stanov združenia účastníkov pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Veľké Orvište, lokalita Záhumnie bude k nahliadnutiu

na Obecnom úrade Veľké Orvište, úradnej tabuli správneho orgánu a internetovej stránke Okresného úradu Piešťany (<https://www.minv.sk/?jpuVelkeOrvisteZahumnie>).

Zvolanie ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Veľké Orvište, lokalita Záhumnie, sa oznamuje v zmysle § 24 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa vyhláška zverejní na úradnej tabuli obce Veľké Orvište a Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk .

V prípade, ak účastník konania bude zastúpený na úvodnom zhromaždení účastníkov pozemkových úprav splnomocnencom, podpis splnomocniteľa na plnomocenstve musí byť v zmysle § 6 ods. 6 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách úradne overený.

1 príloha

Návrh stanov združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Veľké Orvište, lokalita Záhumnie

Na vedomie

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, Trnava

Ing. Marek Hevier
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

STANOVY

Združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Veľké Orvište, lokalita Záhumnie

čl. I.

Názov: Združenie jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Veľké Orvište, lokalita Záhumnie
IČO:
Sídlo: Veľké Orvište 17, 922 01 Veľké Orvište

(ďalej len "združenie") je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon").

čl. II.

- 1) Združenie vzniklo dňa na prvom zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

čl. III.

1. Členmi združenia sú:
- a) vlastníci a užívatelia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
 - b) nájomcovia pozemkov, podliehajúcich pozemkovým úpravám,
 - c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
 - d) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
 - e) Obec Veľké Orvište
 - f) Slovenský pozemkový fond Bratislava

čl. IV.

Združenie najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: ocenenia pozemkov, všeobecných zásad funkčného usporiadania, zásad umiestnenia nových pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- b) predkladá námietky správnomu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,
- c) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručovaní jednotlivých častí projektu pozemkových úprav,

čl. V.

- 1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie, ktoré tvoria účastníci prítomní na zasadnutiach zvolávaných orgánom štátnej správy a obcou pri volení predstavenstva a schvaľovaní stanov združenia účastníkov, alebo zvolávaných predstavenstvom pri prerokovaní zásadných postupov, ktoré sa týkajú nového usporiadania územia (ďalej len "zhromaždenie").

- 2) Zhromaždenie najmä:
 - a) schvaľuje statuty združenia a ich zmeny a doplnky,
 - b) volí a odvoláva členov predstavenstva,
- 3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.
- 4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.
- 5) Zhromaždenie zvoláva písomnou pozvánkou predstavenstvo alebo Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor, podľa potreby. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje zápisnica, ktorú podpisuje zapisovateľ.
- 6) Predstavenstvo zvolá písomnou pozvánkou zhromaždenie účastníkov, ak ho o to požiada jedna tretina členov.

čl. VI.

- 1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 5 členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.
- 2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, ktorého môže kedykoľvek odvolať.
- 3) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje zápisnica.
- 4) Uznesenie predstavenstva je prijaté, ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok podľa § 10 ods. 6 zákona rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých členov predstavenstva. Námietky podľa § 13 ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov.
- 5) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti.

čl. VII.

Združenie účastníkov nevykonáva činnosti na účel podnikania a nadobudnutia zisku.

čl. VIII.

Všetky funkcie v predstavenstve a v sekciách sú čestné.

čl. IX.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor.

Statovy boli schválené zhromaždením dňa

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	[Zvolanie ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Veľké Orvište, lokalita Záhumnie]
Identifikátor:	OU-PN-PLO-2025/000076-0026188/2025

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Marek Hevier
Oprávnenie:	1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	18.08.2025 12:07:10 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	18.08.2025 12:07:51 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-PN-PLO-2025/000076-0026188/2025

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Marek Hevier
Oprávnenie:	1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	18.08.2025 12:07:34 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	18.08.2025 12:07:53 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-PN-PLO-2025/000076-0026188/2025-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Jozef Revák
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Asistent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Piešťany
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 19.08.2025
Podpis a pečiatka:

