Obec Veľké Orvište

Návrh

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 2/2026

o úhradách za vybrané služby a krátkodobé užívanie majetku obce Veľké Orvište

Obec Veľké Orvište podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a § 6 ods. 1 v spojení s § 4 ods. 1 a § 4 ods. 3 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vydáva toto

všeobecne záväzné nariadenie

č. 2/2026

o úhradách za vybrané služby a krátkodobé užívanie majetku obce Veľké Orvište

§ 1
Predmet úpravy

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje ceny vybraných služieb poskytovaných obcou Veľké Orvište (ďalej len „obec“) a nájomné za krátkodobý nájom hnuteľného a nehnuteľného majetku obce.

(2) Ceny služieb a nájomné podľa tohto nariadenia sú zmluvnými cenami. Nie sú miestnou daňou, miestnym poplatkom ani správnym poplatkom.

(3) Toto nariadenie sa nevzťahuje na:

a) správne poplatky vyberané podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov,

b) miestne dane a miestny poplatok upravené osobitným všeobecne záväzným nariadením obce,

c) nájomné a ceny služieb na pohrebisku, ktoré sú upravené prevádzkovým poriadkom pohrebiska a jeho cenníkom,

d) úhrady za sociálne služby, ak sa poskytujú podľa zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách,

e) dlhodobý nájom alebo iné nakladanie s majetkom obce, ktoré sa riadi zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a osobitnou zmluvou.

§ 2
Poskytovanie služieb

(1) Obec poskytne službu alebo prenechá majetok do krátkodobého nájmu, ak to umožňujú jej personálne, technické, priestorové a časové možnosti a ak sú splnené podmienky podľa osobitných predpisov a zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

(2) Pred poskytnutím služby alebo uzavretím nájomnej zmluvy obec oboznámi záujemcu s cenou alebo nájomným, rozsahom plnenia, spôsobom úhrady a prípadnou vratnou zábezpekou.

(3) Cena služby alebo nájomné sa uhrádza spôsobom a v lehote určenej týmto nariadením, objednávkou alebo zmluvou.

(4) Obec môže službu alebo krátkodobý nájom odmietnuť najmä vtedy, ak majetok potrebuje na plnenie svojich úloh, požadovaný termín je obsadený, užívanie by mohlo ohroziť bezpečnosť osôb alebo majetku alebo má záujemca voči obci neuhradený splatný záväzok z predchádzajúceho zmluvného vzťahu.

§ 3
Objednávka a zmluva

(1) Jednorazovú službu možno objednať osobne, telefonicky alebo elektronicky. Obec môže požadovať písomné potvrdenie objednávky.

(2) Nájom nebytového priestoru sa uskutočňuje na základe písomnej nájomnej zmluvy. Pri krátkodobom nájme hnuteľnej veci nie je potrebná samostatná písomná zmluva, ak ju nevyžaduje osobitný predpis alebo zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce; nájom možno v takom prípade preukázať najmä potvrdenou objednávkou, preberacím protokolom alebo pokladničným dokladom.

(3) Nájomca alebo objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí na majetku obce, podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a uzavretej zmluvy.

(4) Ak je v cenníku určená vratná zábezpeka, uhrádza sa najneskôr pri prevzatí majetku. Po riadnom odovzdaní majetku obec zábezpeku vráti po odpočítaní preukázaných nárokov obce súvisiacich najmä s poškodením alebo stratou majetku alebo s jeho mimoriadnym čistením.

§ 4
Cena a splatnosť

(1) Ceny služieb, nájomné a vratné zábezpeky sú uvedené v cenníku, ktorý tvorí prílohu tohto nariadenia.

(2) Ak zmluva alebo potvrdená objednávka neurčuje inak, cena služby alebo nájomné sú splatné pred poskytnutím služby alebo pred odovzdaním majetku do užívania.

(3) Úhradu možno vykonať bezhotovostným prevodom na účet obce alebo v hotovosti do pokladne obce.

(4) Ceny v cenníku sú konečné, ak pri konkrétnej položke, v objednávke alebo v zmluve nie je uvedené inak v súvislosti s daňou z pridanej hodnoty.

§ 5
Zvýhodnené a bezodplatné plnenia

(1) Obec môže bezodplatne prenechať nebytový priestor na krátkodobé užívanie rozpočtovej alebo príspevkovej organizácii zriadenej obcou, miestnemu občianskemu združeniu alebo Dobrovoľnému hasičskému zboru obce, ak sa priestor použije na nekomerčnú činnosť vo verejnom alebo komunitnom záujme a takýto postup je v súlade so zákonom o majetku obcí a zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

(2) Bezodplatné užívanie nezahŕňa mimoriadne náklady, ktoré obci preukázateľne vzniknú, najmä náklady na mimoriadnu spotrebu energií, mimoriadne čistenie, odstránenie poškodenia alebo služby tretej osoby, ak zmluva neurčí inak.

(3) Iné zníženie ceny alebo nájomného, prípadne bezodplatné poskytnutie, je možné len v prípadoch a za podmienok ustanovených osobitným predpisom alebo zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

(4) Zvýhodnenie podľa tohto paragrafu sa neposkytne na podnikateľskú alebo inú hospodársku činnosť, ak osobitný predpis alebo pravidlá štátnej pomoci neustanovujú inak.

(5) O bezodplatnom alebo zvýhodnenom poskytnutí rozhoduje príslušný orgán obce podľa zákona a zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

§ 6
Spoločné ustanovenia

(1) Príjmy podľa tohto nariadenia sú príjmami rozpočtu obce.

(2) O každej úhrade obec vydá účtovný alebo pokladničný doklad, prípadne faktúru, ak sa vyhotovuje.

(3) Práva a povinnosti neupravené týmto nariadením sa riadia príslušnou objednávkou alebo zmluvou, Občianskym zákonníkom, zákonom o nájme a podnájme nebytových priestorov, zákonom o cenách, zákonom o majetku obcí a zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

§ 7
Záverečné ustanovenia

(1) Týmto všeobecne záväzným nariadením sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie obce Veľké Orvište č. 8/2015 o úhradách za pracovné úkony vykonávané Obecným úradom vo Veľkom Orvišti.

(2) Toto všeobecne záväzné nariadenie **nadobúda účinnosť** dňom **01.01.2027**.

Vo Veľkom Orvišti, dňa dd.mm.2026

PhDr. Pavol Paulovič, MBA, LL.M.
starosta obce

Príloha
k všeobecne záväznému nariadeniu obce Veľké Orvište č. 2/2026

CENNÍK VYBRANÝCH SLUŽIEB A KRÁTKODOBÉHO UŽÍVANIA MAJETKU OBCE

Služba alebo predmet užívania	Jednotka	Cena
Reprografické služby		
Čiernobiela kópia alebo tlač A4 jednostranne	1 strana	0,10 €
Čiernobiela kópia alebo tlač A4 obojstranne	1 list	0,15 €
Čiernobiela kópia alebo tlač A3 jednostranne	1 strana	0,20 €
Čiernobiela kópia alebo tlač A3 obojstranne	1 list	0,25 €
Hlásenie v miestnom rozhlase		
Jedno vyhlásenie v pracovnom čase	1 hlásenie	5,00 €
Jedno vyhlásenie mimo pracovného času, ak ho obec zabezpečí	1 hlásenie	10,00 €
Oznam o pohrebe, odstávke energií, poruche inžinierskej siete, dopravnej výluke, strate a náleze, obecnom podujatí alebo podujatí školy a školského zariadenia		bezodplatne
Krátkodobý nájom hnuteľných vecí		
Skladací pivný set (1 stôl + 2 lavice)	1 set / podujatie	5 €
Vratná zábezpeka za prenájom pivných setov	jednorazovo	50 €
Kuchynský a stolovací inventár (taniere, poháre, príbory a podobne)	1 podujatie	20 €
Vratná zábezpeka za prenájom kuchynského a stolovacieho inventára	jednorazovo	20 €
Zapožičanie obrusov - náhrada nákladov na čistenie	1 kus	podľa skutočných nákladov na čistenie
Krátkodobý nájom nebytových priestorov		
Kultúrny dom - nájomca z obce; do 5 hodín	1 podujatie	40,00 €
Kultúrny dom - nájomca z obce; nad 5 hodín	1 deň	60,00 €
Kultúrny dom - ostatní nájomcovia	1 deň	170,00 €
Príplatok za vykurovanie kultúrneho domu	1 podujatie	10,00 €
Vratná zábezpeka za kultúrny dom	jednorazovo	200,00 €
Klub seniorov - nájomca z obce; do 3 hodín	1 podujatie	10,00 €
Klub seniorov - nájomca z obce; nad 3 hodiny	1 deň	25,00 €
Klub seniorov - ostatní nájomcovia	1 deň	80,00 €
Príplatok za vykurovanie klubu seniorov	1 podujatie	10,00 €
Vratná zábezpeka za klub seniorov	jednorazovo	100,00 €
Doplnkové hygienické služby		
Pranie	1 prací cyklus	1,00 €

Na účely cenníka sa „nájomcom z obce“ rozumie fyzická osoba s trvalým pobytom v obci, právnická osoba so sídlom v obci alebo fyzická osoba - podnikateľ s miestom podnikania v obci.