



OBEC VEĽKÉ ORVIŠTE

Obecný úrad, Veľké Orvište 17, 922 01 Veľké Orvište

UZNESENIA

**z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľké Orvište v roku 2026
zo dňa 24. augusta 2026**

UZNESENIE č. 45/2026

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2026 tak, ako bol navrhnutý.

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali za (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali proti (0):

Zdržal sa hlasovania (0):

Do obecného zastupiteľstva bolo zvolených 9 poslancov.

UZNESENIE č. 46/2026

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie skutočné čerpanie rozpočtu k 30.06.2026..

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali za (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali proti (0):

Zdržal sa hlasovania (0):

Do obecného zastupiteľstva bolo zvolených 9 poslancov.

UZNESENIE č. 47/2026

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

1. realizáciu investície „Zníženie energetickej náročnosti polyfunkčnej budovy v obci súpisné číslo č. 2 - stavebnou úpravou, nadstavbou a prístavbou“ (ďalej len „Projekt“) v celkovej výške 1 917 660,85 EUR;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 1 821 777,- EUR na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu, a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;

návrh Zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie, súvisiacej s financovaním Projektu.

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali za (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali proti (0):

Zdržal sa hlasovania (0):

Do obecného zastupiteľstva bolo zvolených 9 poslancov.

UZNESENIE č. 48/2026

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 6/2026.

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali za (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali proti (0):

Zdržal sa hlasovania (0):

Do obecného zastupiteľstva bolo zvolených 9 poslancov.

UZNESENIE č. 49/2026

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie a schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 7/2026.

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali za (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali proti (0):

Zdržal sa hlasovania (0):

Do obecného zastupiteľstva bolo zvolených 9 poslancov.

UZNESENIE č. 50/2026

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

1. **zámenu pozemkov** v katastrálnom území Veľké Orvište medzi Obcou Veľké Orvište a žiadateľmi MHABLAK development, s.r.o. (Tichá 16, 900 23 Viničné, IČO: 53 657 438) a STAMIK s.r.o. (Suvorovova 2/A, 902 01 Pezinok, IČO: 50 311 115), pri ktorej:
 - a) **Obec Veľké Orvište odovzdáva** do vlastníctva žiadateľov nehnuteľnosti vo vlastníctve obce:
 - parcelu KN „C“ č. 912, zastavané plochy a nádvoria o výmere 394 m², zapísanú na LV č. 800,
 - novovzniknutú parcelu KN „C“ č. 911/13, zastavané plochy a nádvoria o výmere 147 m², ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcely KN „C“ č. 911/12 (LV č. 800) na základe Geometrického plánu č. 146/2026, vyhotoveného spoločnosťou fm-geo, s.r.o.

b) **Obec Veľké Orvište nadobúda** do svojho vlastníctva nehnuteľnosť vo vlastníctve žiadateľov:

- novovzniknutú parcelu KN „C“ č. 827/93, orná pôda o výmere 601 m², ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcely KN „C“ č. 827/3 (LV č. 1861) na základe Geometrického plánu č. 146/2026, vyhotoveného spoločnosťou fm-geo, s.r.o.

2. **znenie zámennej zmluvy** uzatvárajanej podľa § 611 Občianskeho zákonníka v predložennom znení a **poveruje** starostu obce jej podpisom.

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali za (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali proti (0):

Zdržal sa hlasovania (0):

Do obecného zastupiteľstva bolo zvolených 9 poslancov.

UZNESENIE č. 51/2026

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje **zmenu zámeru** bezodplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Veľké Orvište, schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva obce Veľké Orvište č. 35/2026, v prospech nadobúdateľa Západoslvenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pričom predmetom prevodu je novovzniknutá parcela KN „C“ č. 217/45, zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m², v katastrálnom území Veľké Orvište, ktorá bola odčlenená od pôvodnej parcely KN „C“ č. 217/1, zapísanej na LV č. 1861, na základe geometrického plánu č. 149/2026, vyhotoveného spoločnosťou fm-geo, s. r. o., dňa 16.06.2026 a pôvodne schválený bezodplatný prevod sa **mení na odplatný prevod formou kúpy za kúpnu cenu stanovenú na základe znaleckého posudku**.

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali za (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali proti (0):

Zdržal sa hlasovania (0):

Do obecného zastupiteľstva bolo zvolených 9 poslancov.

UZNESENIE č. 52/2026

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

1. **zriadenie bezodplatných vecných bremien** in personam na dobu neurčitú v prospech Západoslvenská distribučná, a.s. (IČO: 36 361 518) spočívajúcich v povinnosti Obce Veľké Orvište strpieť na parcelách KN „C“ č. 217/1, 123/2, 555/6, 217/24, 911/12, 827/52, 827/51, 827/47 a 827/44v k. ú. Veľké Orvište za účelom uloženia, prevádzkovania a údržby podzemného káblového VN (22 kV) vedenia v rozsahu geometrického plánu č. 148/2026 v k. ú. Veľké Orvište zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu a rekonštrukciu elektroenergetických zariadení (podzemné káblové VN 22 kV vedenie) v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 148/2026,
2. **znenie zmluvy** o zriadení vecných bremien v predložennom rozsahu a **poveruje** starostu obce jej podpisom.

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali za (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali proti (0):

Zdržal sa hlasovania (0):

Do obecného zastupiteľstva bolo zvolených 9 poslancov.

UZNESENIE č. 53/2026

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

1. **predloženie žiadosti** Obce Veľké Orvište o zaradenie investičnej akcie „Rozšírenie verejného vodovodu na ul. Slnčná a Športová, Veľké Orvište“ (k. ú. Veľké Orvište, parc. č. 123/2, 555/6, 555/15, 827/5, 21/1, 22, 23, 1228/1, 913 reg. „C“) do investičného plánu spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. (TAVOS, a.s.),
2. **návrh zmluvy o spolupráci pri realizácii investície** č. ZML2026/036 na projekt „Rozšírenie verejného vodovodu na ul. Slnčná a Športová, Veľké Orvište“, ktorej obsahom je prevzatie záväzku Obce Veľké Orvište ako akcionára, ktorým sa zaväzuje, že v období najneskôr do jedného roka od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, ktorým sa povolí užívanie vodnej stavby financovanej z prostriedkov spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., zabezpečí napojenosť na verejnú vodovodnú sieť v rozsahu 100 % plánovaných napojení podľa projektu investície a pre prípad, že sa tak nestane, bude spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. uhrádzať zmluvnú pokutu vo výške 250 EUR/kalendárny rok za každé jedno nerealizované pripojenie na takúto sieť, a to až do času dosiahnutia pripojenosti na takúto sieť v rozsahu 100 % plánovaných pripojení, ako aj záväzok k odpredaju investície spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. v rovnakej lehote za zmluvne dohodnutú kúpnu cenu.

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali za (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali proti (0):

Zdržal sa hlasovania (0):

Do obecného zastupiteľstva bolo zvolených 9 poslancov.

UZNESENIE č. 54/2026

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

1. **vydanie súhlasu** obce v zmysle § 63 ods. 1 písm. g) zákona č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách v znení neskorších predpisov pre spoločnosť DOXXbet, s. r. o., IČO: 46 831 878, so sídlom Kálov 356, 010 01 Žilina, s prevádzkovaním kurzových stávok v prevádzke Šport bar, Veľké Orvište č. 391, 922 01 Veľké Orvište na obdobie od 8.3.2027 do 7.3.2032, resp. počas opciou predĺženej platnosti individuálnej licencie,
2. **potvrdzuje**, že obec Veľké Orvište nemá ku dňu schválenia tohto uznesenia prijaté všeobecne záväzné nariadenie v zmysle § 79 ods. 3 a ods. 5 zákona č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách v znení neskorších predpisov, ktorým by zakázala alebo obmedzila prevádzkovanie stávkových hier - kurzových stávok na území obce.

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali za (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali proti (0):

Zdržal sa hlasovania (0):

Do obecného zastupiteľstva bolo zvolených 9 poslancov.

UZNESENIE č. 55/2026

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zápis zo zasadnutia komisie verejného poriadku, životného prostredia a výstavby zo dňa 1.7.2026 k podnetom p. Jozefa Moravčíka a p. Milana Rojka a schvaľuje zaslanie upozornenia p. Jozefovi Moravčíkovi a p. Milanovi Rojkovi na povinnosť dodržiavať čistotu a poriadok na verejných priestranstvách a nakladať s odpadom v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými všeobecne záväznými nariadeniami obce Veľké Orvište.

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali za (9): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek, Ing. Marián Šiška

Hlasovali proti (0):

Zdržal sa hlasovania (0):

Do obecného zastupiteľstva bolo zvolených 9 poslancov.

PhDr. Pavol Paulovič, MBA, LL.M.
starosta obce