



Z á p i s n i c a

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného
dňa 25. júna 2018 o 19.00 hod. v Klube seniorov Velké Orvište

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Komunitný plán Obce Velké Orvište
5. Žiadosť p. Anastázie Bubákovej
6. Žiadosť p. Heriberta Kaletu
7. Žiadosť p. Jána Bartoša
8. Rôzne: (Plat starostu obce – informácia, Dotácia na zateplenie MŠ, Dotácie VÚC, Záměna pozemku – p. Šimurka a obec, Dodávateľské práce, Práce zamestnancov a aktivačných zamestnancov obce, Komunálne voľby 2018, ...)
9. Diskusia
10. Uznesenia
11. Záver

Poslanci OcZ jednohlasne schválili program zasadnutia OcZ.

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Ing. Mária Glasnáková, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Ing. Mária Glasnáková, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (menovite): 0

Zdržal sa hlasovania (menovite): 0

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /OcZ/ otvoril a viedol starosta obce. Skonštatoval prítomnosť ôsmich poslancov, čím je zasadnutie OcZ uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil zapisovateľku p. Adelu Jankechovú a za overovateľov zápisnice p. Gabrielu Michelovú a p. Martu Kráľovičovú.

3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce skonštatoval, že uznesenia z 3. zasadnutia OcZ, ktoré sa konalo dňa 27. apríla 2018, sú splnené.

4. Komunitný plán sociálnych služieb Obce Veľké Orvište

Starosta obce v tomto bode informoval poslancov OcZ o Komunitnom pláne sociálnych služieb Obce Veľké Orvište na roky 2018 – 2022, ktorý bol spracovaný v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách. Komunitný plán je metóda, pomocou ktorej môže obec plánovať obsah a rozsah sociálnych služieb tak, aby zodpovedali špecifikám obce a potrebám našich občanov.

OcZ jednohlasne schválilo Komunitný plán sociálnych služieb Obce Veľké Orvište.

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Ing. Mária Glasnáková, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táborický, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Ing. Mária Glasnáková, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táborický, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (menovite): 0

Zdržal sa hlasovania (menovite): 0

5. Žiadosť p. Anastázie Bubákovej

Starosta obce odprezentoval poslancom OcZ žiadosť p. Anastázie Bubákovej o povolenie trvalého prechodu cez parc. č. 1222/9. Vo svojej žiadosti zároveň prosila o informáciu ohľadom súhlasu OcÚ so vznikom súkromnej cesty na parc. č. 1240/25 a príslušných stavebných pozemkov, napojenie vody a kanalizácie ako aj posúdenie trvalého vplyvu tejto vážnej zmeny doterajšieho stavu na hodnotu nehnuteľnosti parc. č. 1220/1, dom a život jej vlastníka.

Starosta obce vyzval poslancov OcZ, aby hlasovali o udelení slova pani Anastázii Bubákovej.

Obecné zastupiteľstvo udelilo slovo pani Anastázii Bubákovej.

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Ing. Mária Glasnáková, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táborický, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Ing. Mária Glasnáková, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táborický, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (menovite): 0

Zdržal sa hlasovania (menovite): 0

Pani Anastázia Bubáková informovala poslancov OcZ o súkromnej ceste na parc. č.1240/25 k. ú. Veľké Orvište, ktorá sa nachádza oproti jej rodinného domu. Uviedla, že na súkromných pozemkoch za rodinným domom p. Gajarskej sa používajú ťažké stroje a mechanizmy. Často dochádza až k nebezpečným situáciám pri cúvaní alebo otáčaní strojov v tesnej blízkosti jej pozemku. Dodala, že z dôvodu hlučnosti a prašnosti je život v jej rodinnom dome neznesiteľný.

Ďalej žiadala o povolenie trvalého prechodu cez parc. č. 1222/9 alebo jej časť ako prístup na parc. č. 1220/8 a 1220/5 v k. ú. Veľké Orvište.

V diskusii starosta obce k prvej časti žiadosti uviedol, že v územnom pláne obce, ktorý bol schválený v roku 2014 je parc. č. 1222/9 vedená ako pozemná komunikácia. Územný plán obce sa bude meniť v roku 2019. Pozemok v súčasnosti užíva p. Ivan Melicher na základe nájomnej zmluvy s Obcou Veľké Orvište. Starosta obce navrhol ako riešenie zorganizovať stretnutie všetkých vlastníkov susedných pozemkov. Taktiež navrhol prizvať na ďalšie OcZ p. Ivana Melichera.

K druhej časti žiadosti starosta uviedol, že legislatíva porušená nebola a v územnom pláne obce je parc. č. 1240/25 vedená ako pozemná komunikácia. Predpoklad do budúcnosti je vybudovanie jednosmernej cesty len pre motorové vozidlá. Navrhol ako riešenie zorganizovať stretnutie vlastníkov susedných pozemkov.

Pani Ing. Mária Glasnáková v diskusii uviedla, že rozumie žiadosti p. Bubákovej, ale ani po vypovedaní nájomnej zmluvy p. Ivanovi Melicherovi nie je zaručené, že všetci vlastníci susedných pozemkov budú s návrhom súhlasiť.

Pán Jozef Valo sa spýtal p. Bubákovej, v ktorom roku sa prisťahovala do obce Veľké Orvište a prečo nepodala žiadosť už skôr. Pani Bubáková uviedla, že býva v obci od roku 2001 a žiadosť na OcÚ podala ešte za vedenia pána RNDr. Ľudovíta Bolečka.

Pani Gabriela Michelová súhlasila s návrhom riešenia pána starostu.

OcZ neodsúhlasilo žiadosť pani Anastázie Bubákovej, aby bola sprístupnená cesta podľa žiadosti pani Anastázie Bubákovej.

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Ing. Mária Glasnáková, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (menovite): 0

Hlasovali proti (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táborský, Jaroslav Vavrínek

Zdržal sa hlasovania (menovite): Ing. Mária Glasnáková

OcZ jednohlasne schválilo, že na ďalšie zasadnutie OcZ bude prizvaný pán Ing. Ivan Melicher a žiadosť sa opätovne prerokuje na septembrovom zasadnutí OcZ v roku 2018.

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Ing. Mária Glasnáková, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Ing. Mária Glasnáková, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (menovite): 0

Zdržal sa hlasovania (menovite): 0

6. Žiadosť p. Heriberta Kaletu

Starosta obce prečítal žiadosť p. Heriberta Kaletu, ktorý žiada odkúpiť pozemok parc. č. 392/3, rozmer 72 m², záhrada, vo vlastníctve našej obce. Pozemok sa nachádza za pozemkom p. Heriberta Kaletu, pozemok má p. Kaleta prihradený a tento aj dlhodobo užíva. Starosta obce navrhol, aby sa v tomto prípade postupovalo podľa účelu hodného osobitného zreteľa, a aby sa schvaľovací proces uskutočnil na septembrovom zasadnutí OcZ. Zámer bude vyvesený na obecnej vývesnej tabuli.

OcZ jednohlasne schválilo postup odpredaja obecného pozemku parc. č. 392/3 p. Heribertovi Kaletovi v zmysle účelu hodného osobitného zreteľa, zámer bude zverejnený na vývesnej tabuli a schvaľovací proces sa uskutoční na septembrovom zasadnutí OcZ v roku 2018.

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Ing. Mária Glasnáková, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (menovite): Ing. Mária Glasnáková

Zdržal sa hlasovania (menovite): 0

7. Žiadosť p. Jána Bartoša

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti p. Jána Bartoša o vyriešenie umiestnenia dreveného záchodu na pozemku p. Pavla Vavra. Starosta obce vykonal na mieste prehliadku, na základe ktorej zistil, že drevený záchod nie je pevne spojený so zemou, nie je používaný a uvedené podložil aj fotodokumentáciou. Starosta obce na záver dodal, že vzhľadom k týmto skutočnostiam nie je dôvod na ďalšie riešenie sťažnosti.

8. Rôzne

• Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2018

Starosta obce v tomto bode odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce p. Ing. Emerencii Kollárovej, ktorá OcZ predložila plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2018. Kontrolná činnosť bude vykonávaná najmä v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a príslušných právnych predpisov vzťahujúcich sa na príslušné predmety kontrolnej činnosti hospodárskych a pracovných zmlúv, kontrola nakladania majetku obce, kontrola účtovníctva, kontrola rozpočtovníctva podľa platnej legislatívy. Kontrolná činnosť v II. polroku 2018 bude realizovaná v kontrolovanom subjekte, na Obecnom úrade Veľké Orvište.

OcZ zobralo na vedomie plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2018.

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Ing. Mária Glasnáková, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Ing. Mária Glasnáková, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (menovite): 0

Zdržal sa hlasovania (menovite): 0

- **Plat starostu obce**

Starosta obce má v súčasnosti schválený plat v zmysle zákona č. 253/1996 Z. z. s úväzkom 1,00 a navýšený v zmysle uvedeného zákona o 40 percent. Starosta obce vystúpil na zasadnutí OcZ s tým, že nežiada navýšenie svojho platu.

OcZ zobralo plat starostu obce na vedomie.

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Ing. Mária Glasnáková, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Ing. Mária Glasnáková, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (menovite): 0

Zdržal sa hlasovania (menovite): 0

- **Dotácia na zateplenie MŠ**

Starosta obce v tomto bode informoval poslancov OcZ o schválenej žiadosti o poskytnutí finančných prostriedkov z Environmentálneho fondu formou dotácie vo výške 92.977,00 Eur na projekt „Stavebné úpravy v objekte materskej školy Ul. Školská 44, Veľké Orvište, p. č. 219/5“ k. ú. Veľké Orvište. Zateplenie obvodového plášťa a stropu bude prebiehať počas letných prázdnin. V mesiaci júl sa bude zateplovať vonkajšia časť, v mesiaci august, keď nebude materská škola v prevádzke sa bude zateplovať jej vnútorná časť.

- **Dotácie z VÚC**

Starosta obce informoval poslancov OcZ o schválených žiadostiach z Trnavského samosprávneho kraja v celkovej výške 1.600 Eur:

- Deň detí v sume 500 Eur,
- Výlet pre dôchodcov a invalidných dôchodcov do termálneho kúpaliska Podhájska v sume 600 Eur,
- BOVO olympiáda v sume 500 Eur.

- **Zámena pozemku – p. Šimurka a obec**

Starosta obce informoval poslancov OcZ o ústnej žiadosti p. Gajdošíkovej, ktorá požiadala obec o dotiahnutie zámery pozemkov z roku cca 2003 do zápisu na Kataster nehnuteľností. Údajne išlo o zámernu obecného pozemku za pozemok p. Šimurku, aby vznikla prístupová trasa k nehnuteľnosti p. Gajdošíkovej. Starosta obce navrhol, aby sa najskôr zistili skutočnosti, ktoré sa týkali zámery, prípadne sa zaistila dotknutá dokumentácia a taktiež aby sa vyzvali zúčastnení na prítomnosť na septembrovom zasadnutí OcZ.

Pani Ing. Mária Glasnáková pripomienkovala, aby žiadosť p. Gajdošíkovej bola zaslaná v písomnej forme.

- **Práce zamestnancov a aktivačných pracovníkov**

Starosta obce informoval poslancov o prácach, ktoré boli vykonané v obci:

- dobudovanie chodníkov,
- rekonštrukcia Klubu seniorov Jazmín,
- osadenie dopravného zrkadla na Južnej ulici,
- rekonštrukcia kostola, osadená nová podlaha,
- výstavba prístrešku pri Dome smútku.

Ďalej informoval o plánovaných prácach do 31.8.2018:

- vybudovanie bezbariérovej výdajne stravy,
- ukončenie prác na budove Klubu seniorov,
- rekonštrukcia 163 m nového chodníka,
- zateplenie budovy Materskej školy,
- ukončenie rekonštrukcie kostola v obci,
- ukončenie výstavby prístrešku pri Dome smútku.

- **Voľby do orgánov samosprávy 2018**

Starosta obce informoval poslancov OcZ na blížiaci sa termín komunálnych volieb. Odprezentoval povinné uznesenia obecného zastupiteľstva, ktoré sa budú riešiť a schvaľovať na ďalšom OcZ.

- **Žiadosti o predĺženie otváracích hodín MASERMO, s.r.o. a Miloš Marko, Hostinec Veľké Orvište**

Starosta obce odprezentoval žiadosti o predĺženie otváracích hodín počas hodových slávností v obci Veľké Orvište od žiadateľov:

- MASERMO, s.r.o. v dňoch:
 - 11.08.2018 v sobotu od 14:00 – 02:00 h
 - 12.08.2018 v nedeľu od 09:00 – 04:00 h
- Miloš Marko, Hostinec Veľké Orvište v dňoch:
 - 10.08.2018 v piatok od 22:00 – 02:00 h
 - 12.08.2018 v nedeľu od 22:00 – 24:00 h

OcZ jednohlasne schválilo žiadosti o predĺženie otváracích hodín žiadateľom MASERMO, s.r.o. a Miloš Marko, Hostinec Veľké Orvište počas hodových slávností v obci Veľké Orvište.

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Ing. Mária Glasnáková, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táborický, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Ing. Mária Glasnáková, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táborický, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (menovite): 0

Zdržal sa hlasovania (menovite): 0

- **Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Jozef Gabriš**

Starosta obce prečítal žiadosť p. Jozefa Gabriša, ktorý žiada odkúpiť pozemok parc. č. 216/2, rozmer 100 m², záhrada, vo vlastníctve našej obce. Pozemok sa nachádza za pozemkom p. Jozefa Gabriša, pozemok má p. Gabriš prihradený a tento aj dlhodobo užíva.

Starosta obce navrhol, aby sa v tomto prípade postupovalo podľa účelu hodného osobitného zreteľa, a aby sa schvaľovací proces uskutočnil na septembrovom zasadnutí OcZ. Zámer bude vyvesený na obecnej vývesnej tabuli.

OcZ jednohlasne schválilo postup odpredaja obecného pozemku parc. č. 216/2 p. Jozefovi Gabrišovi v zmysle účelu hodného osobitného zreteľa, zámer bude zverejnený na vývesnej tabuli a schvaľovací proces sa uskutoční na septembrovom zasadnutí OcZ v roku 2018.

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Ing. Mária Glasnáková, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táboršký, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (menovite): Jozef Valo, Mgr. Erika Ander, Gabriela Michelová, Marta Kráľovičová, JUDr. Daniela Poláková, Mgr. Roman Táboršký, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (menovite): 0

Zdržal sa hlasovania (menovite): Ing. Mária Glasnáková

10. Diskusia

V diskusii starosta obce informoval poslancov, že od 26.6.2018 bude pokračovať rekonštrukcia chodníka na Hlavnej ulici. Informoval ich o uzávierke Orvištských novín č. 3/2018 a požiadal o zaslanie chýbajúcich článkov. Taktiež informoval poslancov o poškodenom obecnom vozidle, do ktorého narazil kuriér. Vozidlo sa nachádza v servise.

Pani Gabriela Michelová upozornila na okná v Klube seniorov, ktoré sa po rekonštrukcii a maľovaní budovy nedajú otvoriť.

Pán Jozef Valo informoval poslancov, že pred domom p. Juraja Hanicha sa nachádza elektrický stĺp, na ktorom visí uvoľnený kábel z vianočnej výzdoby. Upozornil na nebezpečenstvo, hlavne pre obyvateľov, ktorí bývajú v okolí. Dodal, že stĺp je obrastený brečtanom, ktorý treba orezať. Taktiež má podozrenie na nelegálne pripojenie na stĺp elektrického vedenia.

Pani Gabriela Michelová ďalej upozornila na túlajúceho psa bez evidenčnej známky, ktorý sa pohybuje po obci. Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o šteniatko, ktoré prichýlil p. Jozef Antoňák. Šteniatko bude umiestnené do útulku.

Pani Mgr. Erika Ander poďakovala starostovi obce za prezentáciu fotografií, ktoré priniesol na OcZ. Vďaka nim mali poslanci prehľad o prácach, ktoré sa vykonávajú pri rekonštrukcii kostola.

Starosta obce za záver informoval poslancov o kultúrnych akciách, ktoré sa konali v mesiacoch máj a jún:

- v dňoch od 16.5. - 21.5. 2018 pútnický zájazd do Medžugoria,
 - dňa 9.6.2018 Deň detí,
 - dňa 21.6.2018 výlet pre dôchodcov a invalidných dôchodcov do termálneho kúpaliska Podhájska,
- ďalej starosta informoval OcZ o plánovaných akciách v nasledujúcich mesiacoch:
- 10.8. - 12.8.2018 Orvištské hody,
 - 8.9.2018 BOVO olympiáda vo Veľkom Orvišti.

11. Uznesenia

Starosta obce vyzval pani Ing. Janu Müllerovú, aby prečítala uznesenia zo zasadnutia OcZ. Uznesenia tvoria prílohu zápisnice.

12. Záver

V tomto bode programu starosta obce poďakoval všetkým poslancom za účasť na OcZ. Následne starosta obce 4. zasadnutie OcZ v roku 2018 ukončil.

Zapísala: Adela Jankechová
Overovatelia zápisnice: Marta Kráľovičová
Gabriela Michelová



Pavol Paulovič, starosta obce