



Obecný úrad **Velké Orviště**

Hlavná 17, 922 01 Velké Orviště, tel. 033 /7746126

Z á p i s n i c a

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Orvišti
konaného dňa 29.03.2021**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

P r o g r a m :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Predaj časti obecného pozemku, kúpa pozemku (vysporiadanie prihradených pozemkov), vznik prístupu (parc. č. 221/3)
5. Výročná správa za rok 2020
6. Správa audítora za rok 2020
7. Rezervný fond
8. Rozpočtové opatrenia
9. VZN č. 1/2021 o poskytovaní opatrovateľskej služby
10. Žiadosť o odpustenie nájmu MASERMO s.r.o. – Šport bar
11. Sťažnosti našich občanov (p. Vavrinčová, p. Freyová)
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Uznesenia
15. Záver

Poslanci OcZ jednohlasne schválili program zasadnutia OcZ.

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (menovite): 0

Zdržal sa hlasovania (menovite): 0

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /OcZ/ otvoril a viedol starosta obce. Všetci poslanci obdržali pozvánku a materiály k jednotlivým bodom programu e-mailovou poštou. Skonštatoval prítomnosť šiestich poslancov, 2 poslanci sa spojili online prenosom, čím je zasadnutie OcZ uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa starosta obce určil p. Adelu Jankechovú, za overovateľov zápisnice p. Mgr. Elenu Horňanskú a p. Jozefa Vala.

3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce skonštatoval, že uznesenia z 2. OcZ, ktoré sa konalo dňa 22. februára 2021 sú splnené.

4. Predaj časti obecného pozemku, kúpa pozemku (vysporiadanie prihradených pozemkov), vznik prístupu (parc. č. 221/3)

Starosta obce informoval poslancov OcZ o vysporiadaní pozemnej komunikácie v lokalite za domom p. Michala Šimurku (parc. č.: 221/11, 221/12, 221/13), ktorú majú občania prihradenú a dlhodobo ju aj užívajú a následnú kúpu pozemku parc. č.: 221/10 od p. Michala Šimurku, bytom Veľké Orvište č. 215, kde vznikne verejne prospešná prístupová komunikácia súsediacia s prístupovou komunikáciou na parc. č.: 221/3. Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa predaja pozemkov a zámer Obce Veľké Orvište boli zverejnené dňa 12.03.2021 v úradnej tabuli OcÚ Veľké Orvište. Obci Veľké Orvište neboli doručené žiadne žiadosti ani pripomienky. Starosta obce navrhol sumu 10 – 20 Eur/m² za predaj obecných pozemkov. Poslanci Jozef Valo a Pavol Táborický navrhli sumu 10 Eur/m². Ostatní poslanci súhlasili s navrhovanou sumou.

OcZ jednohlasne schválilo predaj pozemkov parc. č. 221/11, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 127 m² p. Michalovi Šimurkovi, bytom Veľké Orvište č. 215, parc. č. 221/12, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 51 m² p. Matejovi Petrášovi, bytom Veľké Orvište č. 102, parc. č. 221/13, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 36 m² p. Eve Táborkej, bytom Veľké Orvište č. 104, ktoré sú evidované na LV č. 800 v k. ú. obce Veľké Orvište podľa účelu hodného osobitného zreteľa za cenu 10 €/m² a následne aj kúpu pozemku parc. č. 221/10, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 57 m², vo vlastníctve p. Michala Šimurku, ktorý je zapísaný na LV č. 337 v k. ú. obce Veľké Orvište do vlastníctva obce Veľké Orvište. Dotknuté strany súhlasili s participáciou na nákladoch súvisiacich s prevodom vlastníctva (vypracovanie kúpnopredajných zmlúv).

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborický, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborový, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (menovite): 0

Zdržal sa hlasovania (menovite): 0

5. Výročná správa za rok 2020

Starosta obce odprezentoval poslancom OcZ Výročnú správu za rok 2020, prečítal odporúčanie nezávislého audítora obce a otvoril v tomto bode diskusiu. Poslanci OcZ vyjadrili spokojnosť s hospodárskym výsledkom za rok 2020 a so spracovanými podkladmi k zasadnutiu OcZ, pretože boli prehľadné a spracované na odbornej úrovni.

OcZ jednohlasne schválilo Individuálnu výročnú správu za rok 2020.

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborový, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborový, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (menovite): 0

Zdržal sa hlasovania (menovite): 0

6. Správa audítora za rok 2020

Starosta obce v tomto bode odovzdal slovo ekonómke p. Ing. Jane Müllerovej, ktorá informovala poslancov OcZ o správe z auditu účtovnej závierky Obce Veľké Orvište za rok 2020, ktorý uskutočnil audítor Ing. Jozef Adamkovič. Správa obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód. Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky bolo zistené, že informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok a výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve. Správa audítora z účtovnej závierky Obce Veľké Orvište tvorí prílohu zápisnice.

OcZ zobralo na vedomie a súhlasí so Správou nezávislého audítora za rok 2020.

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborový, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborový, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (menovite): 0

Zdržal sa hlasovania (menovite): 0

7. Rezervný fond

Starosta obce odovzdal slovo ekonómke p. Ing. Jane Müllerovej, ktorá, odprezentovala poslancom OcZ evidenciu rezervného fondu za rok 2021 v tabuľke, ktorá je prílohou zápisnice. Rezervný fond vo výške 41 261,39 Eur bude rozpustený a použitý na kapitálové výdavky: rekonštrukcia požiarnej zbrojnice, rekonštrukcia chodníkov a na spoluúčasť na rozpracovaných projektoch (Zelená strecha na budovu OcÚ Veľké Orvište), budúcich projektoch a na havarijné situácie.

OcZ jednohlasne schválilo použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2020 na tvorbu rezervného fondu vo výške 41 261,39 Eur.

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborový, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborový, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (menovite): 0

Zdržal sa hlasovania (menovite): 0

8. Rozpočtové opatrenia

Starosta obce v tomto bode odovzdal slovo ekonómke Ing. Jane Müllerovej, ktorá predložila poslancom OcZ rozpočtové opatrenie č. 1/2021. Následne ich informovala, že k 1.4.2021 obec prijme do pracovného pomeru p. Lenku Mešterovú na pozíciu opatrovateľky vzhľadom na to, že obci končí spolupráca s agentúrou EU Progress.

Rozpočtové opatrenie č. 1/2021 tvorí prílohu zápisnice.

OcZ jednohlasne schválilo rozpočtové opatrenie č. 1/2021.

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborový, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborový, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (menovite): 0

Zdržal sa hlasovania (menovite): 0

9. VZN č. 1/2021 o poskytovaní opatrovateľskej služby

Starosta obce v tomto bode programu predniesol návrh VZN č. 1/2021 o poskytovaní opatrovateľskej služby na území Obce Veľké Orvište. Starosta obce dodal, že obci Veľké Orvište končí spolupráca s agentúrou EU Progress a je dôležité opäť prijať nové VZN a stanoviť poplatok, ktorým bude obec participovať na odmene pre opatrovateľskú službu. Starosta obce navrhol výšku úhrady na 4 Eurá/hodina poskytovanej opatrovateľskej služby. V diskusii poslanci OcZ súhlasili s návrhom starostu obce.

OcZ jednohlasne schválilo VZN č. 1/2021 o poskytovaní opatrovateľskej služby obce Veľké Orvište s výškou úhrady 4 Eurá za jednu hodinu poskytovanej opatrovateľskej služby. Prijatím uznesenia VZN č. 1/2021 sa musí v rozpočte obce na rok 2021 vyhradiť zhruba 6 000,- Eur na poskytovanie opatrovateľskej služby.

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborový, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborový, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (menovite): 0

Zdržal sa hlasovania (menovite): 0

10. Žiadosť o odpustenie nájmu MASERMO s.r.o. – Šport bar

V tomto bode starosta obce informoval poslancov OcZ o žiadosti spoločnosti Masermo s.r.o. o zrušenie platby z nájomného medzi prenajímateľom (Obec Veľké Orvište) a nájomcom (Masermo s.r.o.) v čase pandémie COVID-19 za mesiace február a marec 2021. V diskusii poslanci OcZ súhlasili so zrušením platby nájomného za mesiace február a marec 2021.

OcZ jednohlasne schválilo žiadosť o zrušenie nájmu firme Masermo s.r.o. z dôvodu pandémie COVID-19 za mesiace február a marec 2021.

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborový

Hlasovali za (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborový

Hlasovali proti (menovite): 0

Zdržal sa hlasovania (menovite): 0

11. Sťažnosti našich občanov (p.Vavrincová, p. Freyová)

Starosta obce informoval poslancov OcZ o podanej sťažnosti p. Jany Vavrincovej, bytom Veľké Orvište š. 368 na p. Silviu Bábikovou a p. Darinu Pilkovú za urážky a slovné napádanie celej jej rodiny. Všetko vzniklo kvôli problému so vstupom k nehnuteľnosti p. Jozefa Rafaela, ktorého rodina využívala pozemok p. Jany Vavrincovej ako vstup k ich nehnuteľnosti. Starosta obce dodal, že sťažnosť bola odstúpená na Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Piešťanoch.

Ďalej ich informoval o sťažnosti p. Oľgy Freyovej, bytom Veľké Orvište č. 163 na suseda p. Jozefa Antoňáka, ktorý vo svojej záhrade zakopáva uhynuté zvieratá. Sťažnosť bola zaslaná aj na Okresný úrad Piešťany, odbor životného prostredia. Starosta obce navrhol, že z dôvodu pretrvávania pandémie COVID-19 nebude zvolaná komisia životného prostredia a vykoná prehliadku u p. Jozefa Antoňáka osobne aj so zamestnancom obce p. Miroslavom Folajtarom.

OcZ jednohlasne schválilo vyriešenie sťažnosti p. Oľgy Freyovej v kompetencii Obecného úradu Veľké Orvište.

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborový

Hlasovali za (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborský,

Hlasovali proti (menovite): 0

Zdržal sa hlasovania (menovite): 0

12. Rôzne

- **Žiadosť p. Michala Bednára**

Starosta obce oboznámil poslancov OcZ so žiadosťou p. Michala Bednára, bytom Hospodárska 31, Piešťany, o zmenu povahy a štruktúry pozemku parc. „C“ č. 561/3 v k. ú. Veľké Orvište zo súčasného druhu pozemku vodná plocha, o výmere 481 m² na druh pozemku ostatné plochy. Suchý kanál bol zasypaný a je využívaný ako prístupová cesta k pozemku p. Michal Bednára, ktorý plánuje výstavbu rodinného domu na Mlynskej ulici. Vzhľadom k tomu, že v lokalite časom vznikne aj cyklotrasa, je lepšie ak sa zmena druhu pozemku vyrieši teraz a pomôže sa aj p. Michalovi Bednárovi.

OcZ jednohlasne schválilo zmenu povahy a štruktúry pozemku parc. „C“ č. 561/3, evidovanom na LV č. 800, o výmere 481 m², v k. ú. Veľké Orvište z vodnej plochy a ostatnú plochu.

Prítomní poslanci (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborský

Hlasovali za (menovite): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Marta Kráľovičová, Gabriela Michelová, Ing. Marián Šiška, Pavol Táborský,

Hlasovali proti (menovite): 0

Zdržal sa hlasovania (menovite): 0

- **Hlavný kontrolór obce**

Starosta obce informoval poslancov OcZ, že dňa 30.04.2021 končí funkčné obdobie, čiže aj pracovná zmluva medzi Obcou Veľké Orvište a hlavným kontrolórom obce Ing. Emerenciou Kollárovou. Podľa § 30f ods.6 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, funkčné obdobie hlavného kontrolóra, ktoré uplynulo alebo uplynie počas krízovej situácie sa predlžuje až do uplynutia 60 dní od odvolania krízovej situácie, ak nový hlavný kontrolór nie je zvolený do nadobudnutia účinnosti tohto zákona. Dodal, že voľba hlavného kontrolóra obce sa uskutoční na zasadnutí OcZ po skončení núdzového stavu v našej krajine.

- **Rozhodnutia za KO a DzN na rok 2021**

Starosta obce informoval poslancov OcZ, že rozhodnutia za KO a DzN na rok 2021 boli vyexpedované občanom do poštových schránok. Taktiež občania obdržia oznámenie, že platbu je možné uhradiť cez Internet banking. Ak občania túto možnosť nemajú, môžu uhradiť poplatky v hotovosti v dňoch 21.04. a 19.05.2021 v čase od 08:00 – 19:00 h v KD vo Veľkom Orvišti.

- **Sčítanie obyvateľov – SODB 2021**

Starosta obce oboznámil poslancov OcZ, že občania, ktorí sa nevedia v rámci Sčítania obyvateľov sčítať sami, môžu prísť dňa 31.03.2021 v čase od 08:00 – 17:00 do KD vo Veľkom Orvišti, kde im so sčítaním pomôže pracovník OcÚ.

- **Zápis detí do ZŠ a MŠ**

Starosta obce ďalej informoval poslancov, že zápis detí do ZŠ vo Veľkom Orvišti sa uskutoční dňa 15.04.2021 a zápis detí do MŠ vo Veľkom Orvišti sa uskutoční od 10.05. – 21.05.2021.

- **Dotácie a výzvy**

Starosta obce oboznámil poslancov o podanej žiadosti na Environmentálny fond, Bratislava o uložení odpadov. Vzhľadom na to, že úroveň vytriedenia komunálneho odpadu za rok 2020 je 57, 63 % (Obec Veľké Orvište je oprávnený žiadateľ), v prípade schválenia žiadosti máme možnosť zakúpiť kompostéry.

Ďalej ich informoval o projekte „Zelená strecha na budovu OcÚ Veľké Orvište“, ktorý sa stále rieši, nakoľko je v súčasnosti veľmi ťažká doba na stretnutia s projektantmi a architektmi.

Naďalej sa čaká, či budú vyhlásené nové výzvy v rámci odpadového hospodárstva z Environmentálneho fondu, Bratislava a či budú zdroje na financovanie projektov.

13. Diskusia

V diskusii starosta obce informoval poslancov OcZ, že hasičské auto bude zaradené do majetku obce, čaká sa už len na odhlásenie z Hasičského zboru.

Poslanec Ing. Marián Šiška informoval poslancov, že základné práce na budove Hasičskej zbrojnice sú dokončené, budovu treba ešte vymaľovať a upratať, aby sa do nej mohla uskladiť hasičská technika. Následne všetkých informoval, že v tomto roku oslávi DHZ Veľké Orvište 100. výročie od založenia. Ďalej sa informoval, či je možné odstrániť vrak automobilu p. Heriberta Kaletu z obecnej cesty. Starosta obce uviedol, že našou legislatívou nevieme riešiť túto situáciu. Problém by sa dal vyriešiť prijatím nového VZN o poplatkoch za užívanie obecných priestorov.

Poslankyňa Mgr. Elena Horňanská informovala prítomných, že skompletizovala podklady pre vybavenie invalidného dôchodku pre p. Ladislava Šimona, ktorý je umiestnený v DSS Senica.

Poslankyňa Marta Kráľovičová sa informovala, či sa bude v našej obci testovať aj počas Veľkonočných sviatkov. Starosta obce uviedol, že je predpoklad, že sa bude testovať aj nasledujúci víkend, čaká sa na informácie z Okresného úradu Piešťany, odbor krízového riadenia.

Na záver starosta obce informoval poslancov OcZ na neustály problém s vyvázaním odpadu, ktorý do silážnej jamy nepatrí (stavebný odpad, pneumatiky, nebezpečný odpad). Z tohto dôvodu musela obec Veľké Orvište po dohode

s prevádzkovateľom Granelam a.s., Ostrov pristúpiť od 06.04.2021 k obmedzeniu prevádzkového času odvozu bioodpadu do silážnej jamy. Silážna jama bude prístupná každú stredu a sobotu. Obec bude taktiež participovať na náklady spojené so mzdou pracovníka, ktorý bude obsluhovať rampu a dohliadať na vývoz bioodpadu.

14. Uznesenia

Na záver zasadnutia OcZ boli prečítané uznesenia, ktoré tvoria prílohu zápisnice.

15. Záver

Zasadnutie OcZ ukončil starosta obce poďakovaním poslancom za účasť na 3. OcZ.

Zapísala: Adela Jankechová
Overovatelia zápisnice: Jozef Valo
Mgr. Elena Horňanská

PhDr. Pavol Paulovič, starosta obce

