



OBEC VELKÉ ORVIŠTE

Obecný úrad, Veľké Orvište 17, 922 01 Veľké Orvište

ZÁPISNICA

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľké Orvište v roku 2026

Dátum a čas konania: **9. februára 2026 o 19.00 h**

Miesto konania: **zasadacia miestnosť Obecného úradu Veľké Orvište**

Prítomní: **podľa prezenčnej listiny**

1. Otvorenie

Prvé zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Veľké Orvište (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) v roku 2026 otvoril a viedol starosta obce. Privítal prítomných, skonštatoval prítomnosť 8 (ôsmich) poslancov a vyhlásil obecné zastupiteľstvo za uznášaniaschopné. Všetci poslanci obdržali pozvánku a materiály k jednotlivým bodom programu e-mailovou poštou.

Starosta obce predložil prítomným poslancom na schválenie návrh programu zasadnutia v nasledovnom znení:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za II. polrok 2025
5. Plán kultúrnych akcií na rok 2026
6. Žiadosti o nenávratné finančné prostriedky
7. Investičné zámery na rok 2026
8. Žiadosti, sťažnosti, podnety občanov našej obce a poslancov obecného zastupiteľstva
9. Rôzne (MAS OZ Holeška, Packeta - žiadosť, VOS - zmluva, práce zamestnancov a aktivačných zamestnancov,...)
10. Diskusia
11. Uznesenia
12. Záver

Návrh uznesenia č. 1/2026:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2026 tak, ako bol navrhnutý.

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (8): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (8): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (0):

Zdržal sa hlasovania (0):

Uznesenie č. 1/2026 bolo prijaté.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa starosta obce určil Miroslava Folajtara a za overovateľov zápisnice poslancov Ing. Jozefa Bartka a Dušana Kráľoviča.

3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce skonštatoval, že uznesenia z 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2025, ktoré sa konalo dňa 12.12.2025 boli splnené.

4. Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za II. polrok 2025

Starosta obce v tomto bode odprezentoval správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za 2. polrok 2025 za kontrolovaný subjekt Obec Veľké Orvište. Kontrolná činnosť bola zameraná na kontrolu pokladničnej hotovosti a pokladničnej knihy obce, došlých a vystavených faktúr, kontrolu vedenia účtovníctva obce za 2. polrok 2025, stavu záväzkov a pohľadávok k 31.12.2025, kontrolu hospodárskych zmlúv, ich zverejňovanie, dodržiavanie, finančné vyúčtovanie, kontrolu vyúčtovania projektov a nenávratných finančných výpomoci, kontrolu hospodárenia školskej jedálne, kontrolu vyúčtovania dotácii poskytnutých obcou záujmovým a spoločenským združeniam, kontrolu plnenia príjmov a čerpania výdavkov z rozpočtu obce k 31.12.2025, kontrolu vybavovania sťažností za 2. polrok 2025 a kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva za 2. polrok 2025.

Na základe vykonaného overovania neboli zistené žiadne nedostatky.

Správa hlavného kontrolóra obce za 2. polrok 2025 tvorí prílohu zápisnice.

Návrh uznesenia č. 2/2026:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za 2. polrok 2025.

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (8): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Tábořský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (8): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Tábořský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (0):

Zdržal sa hlasovania (0):

Uznesenie č. 2/2026 bolo prijaté.

5. Plán kultúrnych akcií na rok 2026

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva plán kultúrnych akcií na rok 2026 s navrhovanými predbežnými príspevkami z rozpočtu obce. Starosta obce dodal, že je to predbežný plán, ktorý sa môže meniť a aktualizovať.

Prehľad podujatí na rok 2026:

Názov	Termín	Miesto	Navrhovaný príspevok
Spieva celá dedina	06.01.2026, 18.00 h	kostol	500 €
Detský karneval	31.01.2026, 14.00 h	kultúrny dom	
Uvítanie detí do života	11.02.2026, 17.00 h	klub seniorov	1 000 €.
Deň Zeme	18.04.2026, 09.00 h	obec	100 €
Stavanie mája	30.04.2026, 15.00 h	námestie pri obecnom úrade	200 €

Deň matiek	10.05.2026, 15.00 h	kultúrny dom alebo kostol	500 €
Divadelné predstavenie	22.05.2026, 16.00 h	kultúrny dom	600 €
Medzinárodný deň detí	05.06.2026, 14.00 h	detské ihrisko	1 500 €
Výlet na termálne kúpalisko Podhájska	25.06.2026, 07.00 h		1 360 €
Orvištské hody	07. - 09.08.2026	ihrisko a kostol	4 000 €
BOVO olympiáda	29.08.2026, 09.00 h	ihrisko	1 350 €
Úcta k starším	16.10.2026, 16.00 h	kultúrny dom	600 €
Oslava sv. Huberta	03.11.2026, 17.00 h	kostol	700 €
Sv. Mikuláš	04. alebo 07.12.2026	materská škola	1 000 €
Obecná zabíjačka	05.12.2026, 09.00 h	kultúrny dom	
Vianočné trhy MŠ	12.12.2026, 16.00 h	námestie pri obecnom úrade	200 €

Celkový objem navrhovaných príspevkov na kultúrne podujatia v roku 2026 predstavuje sumu **13 610 €**. Tieto náklady sú primárne plánované z rozpočtu obce, pričom časť výdavkov by mala byť pokrytá z externých zdrojov. Obec, v spolupráci so Združením obcí Bašovce, Ostrov, Veľké Orvište a Obecným športovým klubom, podala žiadosti o dotácie z Trnavského samosprávneho kraja v celkovej hodnote **3 250 €**. Tieto prostriedky sú účelovo viazané na podujatia: Výlet na termálne kúpalisko Podhájska, BOVO olympiáda a Orvištské hody. V prípade schválenia dotácií sa priame zaťaženie rozpočtu obce zníži o túto sumu na konečných **10 360 €**.

V diskusii k tomuto bodu sa poslanec Ing. Jozef Bartko informoval na možnosť úpravy termínu podujatia „Obecná zabíjačka“ na skorší dátum. K tomuto podnetu prebehla debata, do ktorej sa zapojili poslanci PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Jaroslav Vavrínek a Peter Djenka. V rámci spoločnej reakcie bolo objasnené, že aktuálne navrhovaný termín bol zvolený s ohľadom na časové možnosti dobrovoľníkov zabezpečujúcich nevyhnutnú prípravu, realizáciu a organizačné zabezpečenie celého podujatia.

Ďalej sa poslanec Ing. Jozef Bartko na základe podnetov od rodičov informoval na zmenu termínu podujatia „Oslavy medzinárodného dňa detí“ z piatka na sobotu, nakoľko piatok o 14.00 nie je vyhovujúci termín, keďže deti sú v tom čase v školách a škôlkach. K predloženému návrhu sa vyjadrila poslankyňa PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, ktorá vysvetlila, že podujatie je naplánované na piatok z dôvodu nedostatku dobrovoľníkov počas víkendu, čo neumožňuje realizáciu akcie v sobotu. Starosta obce zdôraznil, že aktuálny zoznam akcií a ich rozpočet je definovaný ako predbežný návrh. Potvrdil, že harmonogram podujatí je možné operatívne upravovať podľa potrieb obyvateľov. Zároveň informoval o možnosti zlúčiť „Oslavy medzinárodného dňa detí“ s podujatím „Športové popoludnie“, ktoré organizuje materská škola.

Návrh uznesenia č. 3/2026:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán kultúrnych akcií na rok 2026 a celkový rozpočet na ich realizáciu vo výške 13 610 €.

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (8): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (8): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (0):

Zdržal sa hlasovania (0):

Uznesenie č. 3/2026 bolo prijaté.

6. Žiadosti o nenávratné finančné prostriedky

Starosta obce v tomto bode informoval prítomných poslancov o spracovaných žiadostiach o dotácie a nenávratné finančné prostriedky, ako aj o aktuálnom stave ich realizácie.

a) Dotácie z Trnavského samosprávneho kraja

V rámci programu „Podpora aktivít obcí na území Trnavskej župy“ boli podané tri žiadosti:

- **Obec Veľké Orvište:** Projekt „Relax a oddych pre seniorov - výlet na termálne kúpalisko Podhájska“. Požadovaná dotácia: 1 200 € (celkové výdavky: 1 360 €).
- **Združenie obcí Bašovce, Ostrov, Veľké Orvište:** Projekt „BOVO olympiáda - Festival športu, chuti a spoločenstva“. Požadovaná dotácia: 700 € (celkové výdavky: 800 €).
- **Obecný športový klub Veľké Orvište:** Projekt „Detská zóna v rámci hodových slávností“. Požadovaná dotácia: 1 350 € (celkové výdavky: 1 550 €).

Výsledky schvaľovacieho procesu budú zverejnené v priebehu marca 2026.

b) Schválené projekty v procese realizácie

- **Environmentálny fond:** Obec získala dotáciu 29 711 € na projekt „Zelená oddychová zóna pri rybníku Veľké Orvište“. Aktuálne bolo ukončené verejné obstarávanie na zhotoviteľa stavby.
- **Ministerstvo životného prostredia SR:** Schválený nenávratný finančný príspevok vo výške 54 106,06 € na projekt „Riešenie množstvového zberu pre obec Veľké Orvište“ so spoluúčasťou obce 4 328,48 €. Prebieha príprava podkladov pre verejné obstarávanie na dodávateľa.
- **Nadácia Tipsport:** Úspešný projekt „Zníženie energetickej náročnosti osvetlenia umelého ihriska“ s príspevkom 1 000 €. Realizácia je plánovaná do konca augusta 2026.

c) Žiadosti v procese posudzovania

- **Fond na podporu športu:** Projekt „Rekonštrukcia športovej infraštruktúry Veľké Orvište“ v areáli materskej školy. Požadovaná suma: 133 804 €, spolufinancovanie obce: 13 381 €. Vyhodnotenie sa očakáva v najbližších dňoch.
- **Modernizačný fond (MŽP SR):** Žiadosť o dotáciu na projekt „Zníženie energetickej náročnosti polyfunkčnej budovy – stavebnou úpravou, nadstavba a prístavba“ (objekt klubu seniorov a zázemia OŠK). Požadovaná suma: 2 053 079,03 €, spolufinancovanie obce: 102 653,95 €. Žiadosti zatiaľ neboli vyhodnotené.

7. Investičné zámery na rok 2026

Starosta obce predstavil poslancom obecného zastupiteľstva investičný plán na rok 2026, ktorého prioritou je modernizácia obce a údržba infraštruktúry obce pri maximálnom využití externých dotácií s cieľom minimalizovať priame zaťaženie rozpočtu obce. Navrhované investície s predpokladanými nákladmi:

a) Projekty s už podanými žiadosťami o dotácie

- **Riešenie množstvového zberu pre obec Veľké Orvište:** Predpokladané výdavky 49 777,58 € (spoluúčasť obce 4 328,48 €).
- **Zelená zóna pri rybníku Veľké Orvište:** Predpokladané výdavky 30 012 € (spoluúčasť obce 301 €).
- **Zníženie energetickej náročnosti osvetlenia umelého ihriska:** Predpokladané výdavky 1 300 € (spoluúčasť obce 300 €).
- **Výlet na termálne kúpalisko Podhájska, BOVO olympiáda, Orvištské hody:** Celkové výdavky 3 710 € (spoluúčasť obce spolu 460 €).

Tieto projekty predstavujú schválené alebo už procesne rozbehnuté žiadosti, kde obec pozná výšku dotácie aj potrebnú spoluúčasť. Tieto investície sú prioritné, pretože umožňujú zhodnotiť obecný majetok a rozvíjať komunitné aktivity pri minimálnom zaťažení vlastných zdrojov. Financovanie je zabezpečené z rozpočtov príslušných fondov (MŽP SR, Environmentálny fond, TTSK, Nadácia Tipsport) a schváleného rozpočtu obce na spoluúčasť.

b) Projekty financované výhradne z rozpočtu obce (vlastné zdroje)

- **Rekonštrukcia obecného rozhlasu:** Predpokladané náklady 55 923 € (s možnosťou rozdelenia splátok na 3 roky po 18 641 € bez navýšenia).
- **Oprava cesty - Hlavná ulica** - zámková dlažba pri obecnom úrade v rozsahu 250 m²: Predpokladané náklady 10 000 €.
- **Altánok v areáli materskej školy** (projekt, ohlásenie drobnej stavby a realizácia): Predpokladané náklady 10 000 €.
- **Projektová dokumentácia - vodozádržné opatrenia na miestnych cestných komunikáciách:** Predpokladané náklady 12 000 €.
- **Projektová dokumentácia - rozšírenie verejného vodovodu na ulici Slnecnej a Športovej:** Predpokladané náklady 3 075 €.
- **Kolumbárium** (urnová stena na cintoríne): Predpokladané náklady: 13 226,80 € (s možnosťou rozdelenia splátok na 2 roky bez navýšenia).
- **Petangové ihrisko:** Predpokladané náklady: 1 200 €.

Tieto investície sú zamerané na údržbu infraštruktúry a nevyhnutnú projektovú prípravu. Ide o investície do bezpečnosti, dopravnej infraštruktúry a občianskej vybavenosti. Projektové dokumentácie sú kľúčové pre zapojenie sa do budúcich dotačných výziev. Financovanie je navrhnuté z vlastných príjmov obce, pričom pri nákladnejších položkách sa počíta s rozložením splátok, aby sa udržala stabilita rozpočtu.

c) Projekty, ktorých realizácia je podmienená získaním dotácie

- **Rekonštrukcia športovej infraštruktúry v areáli materskej školy:** Celková suma 133 810 € (predpokladaná spoluúčasť obce 13 381 €).
- **Fotovoltaika a rekonštrukcia kuchyne v kultúrnom dome.**
- **Oprava fasády domu smútku.**
- **Oprava miestnych komunikácií.**

Rozvojové projekty veľkého rozsahu, ktoré obec zrealizuje len vtedy, ak bude úspešná v príslušnom dotačnom programe. Tieto projekty riešia modernizáciu a znižovanie energetickej náročnosti budov obce, ktoré sú finančne príliš náročné na financovanie z vlastných zdrojov. Ich realizácia je strategicky viazaná na externé zdroje (Fond na podporu športu, MAS, dotačné výzvy ministerstiev).

V rámci diskusie starosta obce poslancom podrobnejšie objasnil zámer vypracovania projektovej dokumentácie na vodozádržné opatrenia. Uviedol, že projekt sa zameriava na presmerovanie odtoku zrážkových vôd z cestných komunikácií a parkovísk priamo do krajiny. Zdôraznil význam tejto dokumentácie, nakoľko je úzko prepojená s plánovanou rekonštrukciou miestnych komunikácií. Vzhľadom na to, že nová dokumentácia bude vychádzať z už existujúcich podkladov pre opravu ciest, predpokladá sa výrazné zníženie nákladov na jej spracovanie. Starosta ďalej informoval, že po vyhlásení príslušnej výzvy (pravdepodobne z Environmentálneho fondu) sa obec bude uchádzať o dotáciu na realizáciu tohto projektu. Tento postup predstavuje efektívny spôsob, ako prostredníctvom vodozádržných opatrení financovať a realizovať aj opravu vybraných úsekov miestnych komunikácií.

Starosta obce ďalej uviedol, že súčasný technický stav rozhlasu bol vyhodnotený ako zastaralý a nevyhovujúci, čo si vyžaduje komplexnú modernizáciu. Navrhovaná rekonštrukcia spočíva vo vybudovaní nového bezdrôtového digitálneho systému, ktorý zabezpečí vysokú kvalitu prenosu a maximálnu zrozumiteľnosť hovoreného slova aj hudobnej produkcie.

Projekt kolumbária zahŕňa výstavbu urnovej steny na cintoríne s možnosťou jej budúceho rozširovania. Súčasťou zámeru je aj úprava prislúchajúceho pietneho miesta, ktoré bude doplnené o lavičku na sedenie pre návštevníkov.

V rámci diskusie poslanec Ing. Jozef Bartko otvoril otázku rozpočtového krytia navrhovaných investícií. Informoval sa, či obec disponuje dostatočnými finančnými prostriedkami na zabezpečenie všetkých predložených projektov. Na uvedený dopyt reagoval starosta obce, ktorý ubezpečil prítomných, že predložený investičný plán je v plnom rozsahu krytý v rozpočte obce. Zdôraznil, že navrhovaný model financovania počíta s rozložením splátok pri nákladnejších položkách, ako je rekonštrukcia obecného rozhlasu a výstavba kolumbária, čo umožňuje plynulé financovanie bez narušenia rozpočtovej stability.

Návrh uznesenia č. 4/2026:

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s investičným plánom obce na rok 2026 a schvaľuje realizáciu v ňom uvedených projektov s predpokladanými výdavkami:

- riešenie množstvom zberu pre obec Veľké Orvište (4 328,48 €),
- zelená zóna pri rybníku Veľké Orvište (301 €),
- zníženie energetickej náročnosti osvetlenia umelého ihriska (300 €),
- výlet na termálne kúpalisko Podhájska, BOVO olympiáda, Orvištské hody (460 €),
- rekonštrukcia obecného rozhlasu (55 923 €),
- oprava cesty - Hlavná ulica - zámková dlažba pri obecnom úrade (10 000 €),
- altánok v areáli materskej školy (10 000 €),
- projektová dokumentácia - vodozádržné opatrenia na miestnych cestných komunikáciách (12 000 €),
- projektová dokumentácia - rozšírenie verejného vodovodu na ulici Slnecnej a Športovej (3 075 €),
- kolumbárium (13 226,80 €),
- petangové ihrisko (1 200 €),
- rekonštrukcia športovej infraštruktúry v areáli materskej školy (13 381 €),
- fotovoltika a rekonštrukcia kuchyne v kultúrnom dome, oprava fasády domu smútku, oprava miestnych komunikácií.

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (8): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (8): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (0):

Zdržal sa hlasovania (0):

Uznesenie č. 4/2026 bolo prijaté.

8. Žiadosti, sťažnosti a podnety od občanov našej obce

Starosta obce oboznámil poslancov s obsahom sťažnosti p. Benka, ktorý poukázal na znečisťovanie hrobových miest opadávajúcim ihličím. Sťažovateľ navrhol buď výmenu drevín, alebo preloženie hrobových miest. Starosta objasnil, že stromy sa nachádzajú na pozemku vo vlastníctve Evanjelickej a. v. cirkvi Vrbové, preto musí o ďalšom postupe a spôsobe riešenia rozhodnúť cirkev ako vlastníč.

9. Rôzne

a) Zmluva o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom zmluvy o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia č. 2560202001-ZoVP, ktorú obec uzatvára ako žiadateľ so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a. s., ako prevádzkovateľom. Predmetom zmluvy je prekládka vzdušného vysokonapäťového vedenia do zeme v lokalitách IBV Mlyn, IBV Záhumnie a na ulici Páleníčná, vrátane vybudovania novej transformátorovej stanice. Účelom týchto prác je príprava územia v lokalite IBV Záhumnie pre výstavbu bytových domov. Podiel obce na financovaní predstavuje 35 % z predpokladaných nákladov prevádzkovateľa na realizáciu preložky.

Starosta obce ozrejmil, že zámer prekládky vysokonapäťového vedenia bol predmetom prerokovania a schválenia na predchádzajúcich zasadnutiach obecného zastupiteľstva. Aktuálny návrh zmluvy je výsledkom týchto rokovaní a finalizáciou dohodnutých podmienok.

V diskusii poslanci nemali pripomienky.

Návrh uznesenia č. 5/2026:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia č. 2560202001-ZoVP medzi Obcou Veľké Orvište ako žiadateľom a spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, ako prevádzkovateľom a schvaľuje finančnú spoluúčasť obce na nákladoch spojených s vykonaním preložky vo výške **35 % z celkových predpokladaných nákladov** prevádzkovateľa.

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (8): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (8): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (0):

Zdržal sa hlasovania (0):

Uznesenie č. 5/2026 bolo prijaté.

b) Informácia o členstve v MAS Holeška a možnostiach čerpania dotácií

Starosta informoval, že na základe predchádzajúceho uznesenia bola obec začlenená do územia verejno-súkromného partnerstva OZ Holeška (MAS Holeška, IČO: 42298563). Toto združenie sa aktuálne uchádza o udelenie štatútu Miestnej akčnej skupiny (MAS) pre programové obdobie SP SPP 2023 – 2027, pričom v súčasnosti prebieha proces prípravy a schvaľovania príslušnej stratégie.

Zároveň bolo konštatované, že členom MAS Holeška sa stalo aj Občianske združenie OŠK Veľké Orvište. V prípade schválenia stratégie MAS budú môcť oba subjekty (obec aj OŠK) žiadať o dotácie a čerpať finančné prostriedky súčasne a nezávisle od seba.

c) Žiadosť spoločnosti Packeta Slovakia s. r. o. o rozšírenie plochy pre Z-BOX:

Starosta obce predložil poslancom žiadosť spoločnosti Packeta Slovakia s. r. o., Bratislava. Spoločnosť v žiadosti navrhuje rozšírenie užívanej plochy z dôvodu inštalácie väčšieho, 8-stĺpcového Z-BOXu.

K predloženému návrhu starosta uviedol, že žiadosť v tejto podobe neodporúča schváliť. Argumentoval tým, že súčasný Z-BOX je v konfigurácii štyroch stĺpcov, pričom existujúci priestor umožňuje jeho rozšírenie o ďalšie dva stĺpce bez nutnosti zaberania novej plochy pozemku. Starosta navrhol, aby žiadateľ najskôr využil kapacitné možnosti súčasného technického riešenia (rozšírenie

na 6 stĺpcov) a až v prípade následnej nedostatočnej kapacity požiadal o zväčšenie záberu verejného priestranstva.

Návrh uznesenia č. 6/2026:

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť spoločnosti Packeta Slovakia s. r. o. o rozšírenie plochy pozemku za účelom umiestnenia 8-stĺpcového zariadenia Z-BOX a odporúča žiadateľovi prednostne riešiť navýšenie kapacity úložných boxov rozšírením existujúcej zostavy o ďalšie moduly (stĺpce) v rámci už schváleného a využívaného priestoru.

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (8): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (8): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (0):

Zdržal sa hlasovania (0):

Uznesenie č. 6/2026 bolo prijaté.

d) Obchodná verejná súťaž - zmluva o prenájme nebytových priestorov

Starosta obce informoval prítomných, že spoločnosti Masermo s. r. o., Veľké Orvište, bol na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže (OVS) a následného uznesenia obecného zastupiteľstva č. 55/2025 zo dňa 12.12.2025 schválený prenájom nebytových priestorov - baru.

Starosta uviedol, že víťazný uchádzač nespĺnil jednu z podmienok OVS, ktorou bolo predloženie návrhu nájomnej zmluvy v termíne do 30.12.2025. Z uvedeného dôvodu vypracoval návrh zmluvy obecný úrad, pričom do textu boli premietnuté všetky podmienky vyplývajúce z OVS. Špecifikoval, že v dohodnutej sume nájomného sú zahrnuté náklady na dodávku tepla (vykurovanie). Náklady na elektrickú energiu, vodné a stočné sú v návrhu definované ako samostatné platby hradené nájomcom na základe skutočnej spotreby nameranej podružnými meradlami.

V diskusii poslanec Ing. Jozef Bartko upozornil, že v podmienkach zverejnenej OVS nebola úhrada za vodné a stočné definovaná ako samostatná položka. Z toho dôvodu navrhol, aby boli tieto náklady zahrnuté v základnej sume nájomného. Poslanec Pavol Táborský vyjadril súhlas s pripomienkou poslanca Ing. Jozefa Bartka a podporil zahrnutie vodného a stočného do nájomného.

Starosta obce k pripomienke uviedol, že hoci podmienky OVS túto úhradu explicitne nedefinovali oddelene, vzhľadom na existenciu podružného vodomeru v priestoroch baru považuje za korektné a hospodárne požadovať úhradu za skutočne spotrebovanú vodu a odvedené stočné nad rámec nájmu.

Z diskusie vyplynula potreba pristúpiť k hlasovaniu o návrhu zmluvy v jeho predloženom znení. Po ukončení diskusie dal starosta hlasovať o predloženom návrhu zmluvy, ktorého súčasťou je ustanovenie, že náklady na elektrickú energiu, vodné a stočné hradí nájomca osobitne podľa skutočnej spotreby.

Návrh uznesenia č. 7/2026:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov (baru) so spoločnosťou Masermo s. r. o., Veľké Orvište, ktorej súčasťou je ustanovenie, že náklady na elektrickú energiu, vodné a stočné nie sú zahrnuté v nájomnom a nájomca je povinný ich hradiť samostatne na základe skutočnej spotreby nameranej na podružných meracích zariadeniach.

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (8): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (5): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (3): Ing. Jozef Bartko, Pavol Táboorský, Dušan Kráľovič

Zdržal sa hlasovania (0):

Uznesenie č. 7/2026 bolo prijaté.

e) Práce zamestnancov a aktivačných zamestnancov

Starosta poslancov informoval o údržbových prácach na verejnej zeleni v správe obce. Pracovníci v rámci aktivačnej činnosti vykonali v uplynulom období udržiavacie rezy okrasných stromov pri obecnom úrade a v priestoroch miestneho cintorína, vrátane orezu ihličnanov lemujúcich oplotenie cintorína.

Zamestnanci obecného úradu začali s realizáciou orezov vrb v blízkosti domu smútku. Starosta zdôraznil, že fyziologický stav a vitalita týchto drevín sú vzhľadom na ich vek a progresívnu degradáciu na kritickej úrovni. Z dôvodu výskytu suchých a staticky nestabilných konárov, ktoré počas nepriaznivých poveternostných podmienok (nárazový vietor, búrky) predstavujú bezprostredné riziko ohrozenia zdravia, života osôb a majetku, bolo nevyhnutné pristúpiť k preventívnym opatreniam. Obec pristúpila k radikálnemu omladzovaciemu rezu (tzv. hlavovému rezu) s cieľom celkovej sanitácie a ozdravenia jedincov. Tento zásah má za cieľ stimulovať regeneráciu koruny a eliminovať ďalšie chátranie a rozpad drevnej hmoty a je najvhodnejším riešením. Tieto stromy majú obrovskú regeneračnú schopnosť a radikálny orez ich „reštartuje“, čím sa eliminuje riziko pádu suchých konárov na návštevníkov cintorína.

f) Určenie harmonogramu zasadnutí obecného zastupiteľstva

Starosta obce otvoril diskusiu k bodu určenia termínov a periodicity riadnych zasadnutí obecného zastupiteľstva v kalendárnom roku 2026. Navrhol zachovať doterajší model, v zmysle ktorého by sa zasadnutia konali spravidla raz mesačne, a to v pondelok so začiatkom o 19.00 h. Starosta zdôraznil, že tento časový harmonogram sa v praxi osvedčil z hľadiska dostupnosti pre poslancov aj verejnosť.

V diskusii neboli predložené iné alternatívne návrhy, preto starosta dal o predložennom návrhu hlasovať.

Návrh uznesenia č. 8/2026:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje konanie riadnych zasadnutí obecného zastupiteľstva v kalendárnom roku 2026 spravidla raz za kalendárny mesiac, a to v pondelok so začiatkom o 19.00 h v zasadacej miestnosti obecného úradu.

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (8): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (8): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táboorský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (0):

Zdržal sa hlasovania (0):

Uznesenie č. 8/2026 bolo prijaté.

10. Diskusia

Na základe podnetu poslanca Dušana Kráľoviča bolo preverené vybudovanie oplotenia nad prítokom závlahového kanála, v blízkosti nehnuteľností so súpisnými číslami 312 a 443 (časť Topoľové II). Preverením skutkového stavu bolo zistené, že predmetné oplotenie zrealizoval vlastník nehnuteľnosti č. 443, p. Pagáč. Svoj postup odôvodnil snahou o zvýšenie bezpečnosti osôb pri prechádzaní pozemnou komunikáciou nad prítokom závlahového kanála.

V diskusii poslanci obecného zastupiteľstva poukázali na skutočnosť, že oplotenie bolo vybudované na pozemku vo vlastníctve obce, pričom stavebník o umiestnenie stavby nepožiadala a obec na tento účel nevydala súhlas. Keďže ide o nepovolený zásah do majetku obce a neoprávnenú stavbu na cudzom pozemku, dospelo zastupiteľstvo k záveru, že je nevyhnutné zjednať nápravu a stavebník je povinný na vlastné náklady zabezpečiť odstránenie predmetnej stavby.

Návrh uznesenia č. 9/2026:

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že vlastník nehnuteľnosti č. 443, p. Pagáč, vybuďoval oplotenie nad prítokom závlahového kanála v časti Topoľové II. na pozemku vo vlastníctve obce bez predchádzajúceho súhlasu a povolenia obce a poveruje starostu obce vyzvať stavebníka, p. Pagáča, k odstráneniu neoprávnenej stavby oplotenia na vlastné náklady a k uvedeniu dotknutého verejného priestranstva do pôvodného stavu

Zápis o hlasovaní:

Prítomní (8): Jozef Valo, Ing. Jozef Bartko, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Pavol Táborský, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali za (6): Jozef Valo, Peter Djenka, Mgr. Elena Horňanská, Dušan Kráľovič, PhDr. Sylvia Paulovičová MBA, Jaroslav Vavrínek

Hlasovali proti (1): Ing. Jozef Bartko

Zdržal sa hlasovania (1): Pavol Táborský

Uznesenie č. 9/2026 bolo prijaté.

11. Uznesenia

V závere zasadnutia boli prečítané uznesenia, ktoré tvoria prílohu zápisnice.

12. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísal: Miroslav Folajtar
Overovatelia zápisnice: Ing. Jozef Bartko
Dušan Kráľovič

PhDr. Pavol Paulovič, MBA, LL.M.
starosta obce