

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
medzi týmito zmluvnými stranami:

Zmluvné strany:

1. Predávajúci:

manželia

Eva Tábořská, rod. [redacted]

nar. [redacted], rod. č. [redacted]

trvale bytom [redacted]

št. príslušnosť [redacted]

Boris Tábořský, rod. [redacted]

nar. [redacted], rod. č. [redacted]

trvale bytom [redacted]

št. príslušnosť [redacted]

(ďalej spolu len ako „predávajúci“)

2. Kupujúci:

Obec Veľké Orvište

Veľké Orvište 17

922 01 Veľké Orvište

IČO: 00654078

DIČ: 2020537937

v zastúpení starostom obce PhDr. Pavlom Paulovičom

(ďalej len ako „kupujúci“)

I.

Predmet zmluvy

Predávajúci sú vlastníkmi nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 473 vedených Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, pre okres Piešťany, obec Veľké Orvište, katastrálne územie: Veľké Orvište, a to pozemku:

parc. „C“ č. 222/22, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 12 m², v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (podiel 1/1).

Predávajúci vlastníctvo k odpredávanej nehnuteľnosti preukazujú výpisom z listu vlastníctva č. 473 pre k. ú. Veľké Orvište, vedenej Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor.

II. Prejav vôle

Predávajúci predávajú svoju nehnuteľnosť opísanú v bode I. tejto Kúpnej zmluvy do vlastníctva kupujúcemu, a to so všetkými právami a povinnosťami s nimi spojenými. Kupujúci túto nehnuteľnosť do svojho vlastníctva kupuje.

III. Vyhlásenia

Kupujúci vyhlasuje, že bol oboznámený so stavom prevádzanej nehnuteľnosti tak po fyzickej i právnej stránke a v tomto stave ich od predávajúcich kupuje. Predávajúci vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne vady a ťarchy, na ktoré by mali kupujúceho osobitne upozorniť.

IV. Kúpna cena

Kupujúci sa s predávajúcim dohodli na kúpnej cene 10,- €/m², kúpna cena za nehnuteľnosti je dohodnutá vo výške 120,- € (slovom: Jednostodvadsať Eur).

Kupujúci je povinný uhradiť predávajúcim kúpnu cenu v plnej výške na ich účet č.: SK77 6500 0000 0000 7642 4686 vedený v Poštovej banke, a.s. najneskôr do 16.07.2021, pričom za deň úhrady kúpnej ceny sa považuje deň, v ktorom bola pripísaná na účet predávajúcich uvedený v tomto odseku kúpnej zmluvy.

V. Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany berú na vedomie, že vecnoprávne účinky z tejto zmluvy nastávajú vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Zmluvné strany potvrdzujú, že táto zmluva bola spísaná na základe slobodne, určite a zrozumiteľne prejavenej vôle, a na znak súhlasu s jej obsahom túto zmluvu podpísali.

Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny tejto kúpnej zmluvy je možné uskutočniť po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných, vzostupne očíslovaných písomných dodatkov k tejto kúpnej zmluve.

Táto kúpna zmluva bola vyhotovená v piatich exemplároch, ktorých potrebný počet, t.j. dva, sa spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva predkladá príslušnému Katastrálnemu odboru a každá zo zmluvných strán si po podpise ponechá jeden exemplár.

Veľké Orvište, dňa 02.07.2021

[REDACTED]
Eva Tábořská
rod. Opatovská

[REDACTED]
Boris Tábořský

[REDACTED]
Obec Veľké Orvište
zast. PhDr. Pavol Paulovič, starosta obce

Obec Veľké Orvište
Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov por. č. 122/2021
osvedčujem pravosť podpisu *PhDr. PAVOL PAULOVIC*
r. č. [REDACTED] ytom [REDACTED]
ktoreho(ej), totožnosť som zistila podľa [REDACTED]
ktory(á), listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a).
Uznať(á) podpis na listine za svoj vlastný.
Veľké Orvište dňa *02.07.2021* o *11:15* hod. */*



Obec Veľké Orvište
Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov por. č. 126/2021
osvedčujem pravosť podpisu *EVA TÁBORSKÁ*
r. č. [REDACTED] ytom [REDACTED]
ktoreho(ej), totožnosť som zistila podľa [REDACTED]
ktory(á), listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a).
Uznať(á) podpis na listine za svoj vlastný.
Veľké Orvište dňa *07.07.2021* o *09:35* hod. */*



Obec Veľké Orvište
Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov por. č. 127/2021
osvedčujem pravosť podpisu *BORIS TÁBORSKÝ*
r. č. [REDACTED] ytom [REDACTED]
ktoreho(ej), totožnosť som zistila podľa [REDACTED]
ktory(á), listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a).
Uznať(á) podpis na listine za svoj vlastný.
Veľké Orvište dňa *07.07.2021* o *09:40* hod. */*

